

Příležitost k zakoupení úžasného domu u moře v plánu



Odkaz: 8550

Lokalita: El Medano

Komplex: Residencial Medano House

Typ: House (Villa)

Postaveni: For Sale

Cena: €497,536

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 211 m²
- **Vnitřní (m2):** 122 m²
- **Terasa (m2):** 139 m²
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Vnejsi:** Balcony, Garden, Parking, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Lounge, Shower Room
- **Pohledy:** Partial Sea
- **Dalsi:** Many Special Features, Oven

Příležitost k zakoupení úžasného domu u moře v plánu

Realitní kancelář Clear Blue Skies s nadšením uvedla, že byla vybrána jako jedna z mála vybraných realitních kanceláří k propagaci tohoto neuvěřitelného nového developerského projektu v oblasti La Pelada v El Médano na jihu Tenerife. Residencial Médano House je fantastická příležitost k výstavbě, která se skládá z 22 třípokojových domů s plánovaným dokončením na konci roku 2025 a nachází se na skvělém místě, necelých 150 metrů od moře.

Přímořské město El Médano v obci Granadilla de Abona se nachází v blízkosti letiště Tenerife Jih a dálnice TF1 a vždy se těšilo oblibě místních obyvatel i rezidentů. V posledních letech se však stalo stále populárnějším u návštěvníků a majitelů rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají autentičtější kanárský životní styl. Toto malebné přímořské město si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a zde si můžete vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchody, restauracemi a bary, které nabízejí lahodná místní jídla za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci. Playa El Médano je s délkou 2 km nejdelší pláží na Tenerife a oblíbenou destinací pro milovníky vodních sportů, jako jsou windsurferi a kitesurferi.

Tento zajímavý projekt představuje respektovaný developer a nabídne dvacet dva domů, všechny rozložené na dvou podlažích se třemi ložnicemi a třemi koupelnami, postavených a dokončených s použitím vysoce kvalitních materiálů. Domy budou energeticky úsporné a udržitelné s instalovanými dvojitými okny a aerotermálním ohřevem vody. Kromě toho budou mít předinstalaci pro solární panely a nabíjecí stanice pro elektromobily.

V přízemí najdete otevřený kuchyňský kout s bílými lesklými skříňkami, pracovními deskami Silestone a centrálním ostrůvkem, prostorný obývací pokoj, ložnici s manželskou postelí, vestavěnými skříněmi a koupelnu se sprchovým koutem. V horním patře se nacházejí další dvě ložnice, jedna s přístupem na terasu, obě s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Venku bude k dispozici přístřešek pro dvě auta, terasa a zahrada s vířivkou.

Stručně řečeno, tento unikátní projekt se nachází na ideálním místě v žádané blízkosti moře a byl by ideálním rodinným domem v blízkosti škol a občanské vybavenosti, nebo by se mohl stát skvělým rekreačním domem.

Pro zaregistrování svého zájmu a získání dalších informací kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich přátelských kancelářích na náměstí Fañabé.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

