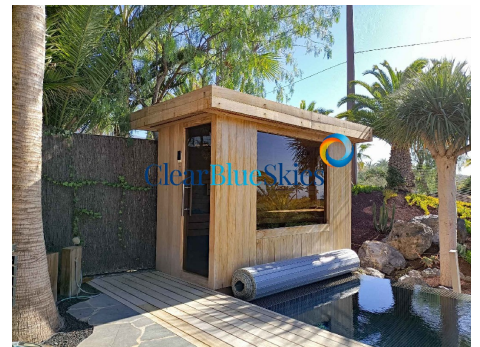
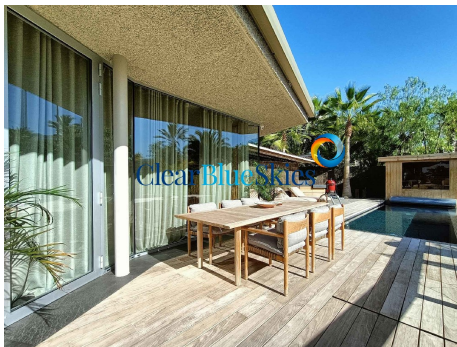
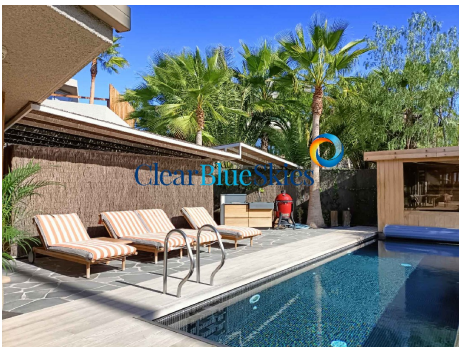
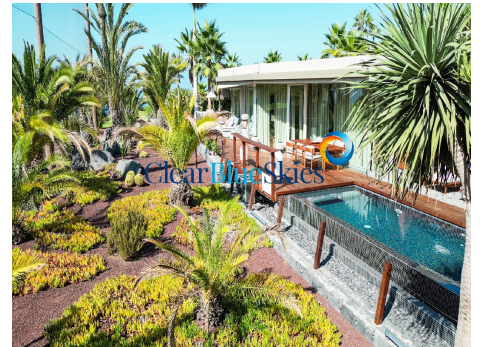
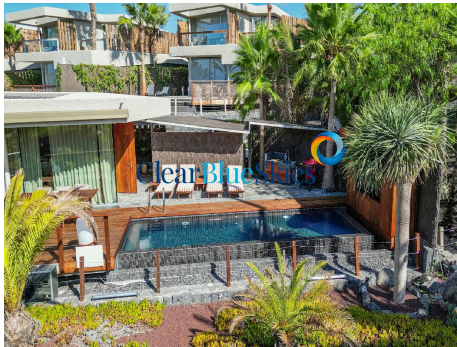


## Ultra stijlvolle villa met privézwembad in Abama Golf Resort



**Referentie:** 8542

**Plaats:** Abama Golf

**Complex:** Bellevue

**Type:** Huis (Villa)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €2,090,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **Perceel (m2):** 435 M<sup>2</sup>

• **intern (m2):** 162 M<sup>2</sup>

• **Jaar:** 2021

- **Gemeenschap:** Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Recent gebouwd, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Makkelijk te onderhouden tuinen, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kledkamer, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Sauna
- **Zicht:** Tuin, Golf
- **Extra:** Airconditioning, BBQ, Dubbele beglazing, Electric Entry Phone, Verwarming, Een niveau, Security System, Video Camera's



# Ultra stijlvolle villa met privézwembad in Abama Golf Resort

Clear Blue Skies is vereerd om te zijn gekozen als exclusieve verkoopmakelaar van deze prachtige villa met drie slaapkamers binnen het Bellevue Villas-project, een bekroond superluxe project met schitterende villa's dat op zichzelf al deel uitmaakt van het grotere Abama Golf Resort.

Dit luxe Ritz-Carlton Abama resort, vlakbij Playa San Juan, staat bekend als het verborgen paradijs en het best bewaarde geheim van Spanje, een exclusief resort in het bevoorrechte zuidwesten van Tenerife. De luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts dertig minuten rijden, terwijl Costa Adeje en de toeristische centra van Los Cristianos en Playa de las Americas in ongeveer twintig minuten te bereiken zijn. Het resort heeft een eigen Championship Golf Club, tennisschool, spa, fitnesscentrum, Michelin-sterrenrestaurants en chique bars. Daarnaast beschikt het over een van de mooiste kleine stranden van Tenerife, met wit zand en turquoise wateren, gelegen onder het hotel in een beschutte baai, die u uitnodigt om te snorkelen en zwemmen. In de buurt vindt u het heerlijke kustdorpje Playa San Juan met traditionele restaurants en een mooie boulevard.

De kleine ontwikkeling van Bellevue Villas combineert adembenemende luxe en design met natuur en ontspanning. Door natuurlijke materialen en veel interessante designkeuzes te gebruiken die eigentijds aanvoelen, maar ook een retro randje hebben, zijn deze stijlvolle villa's absoluut iets dat een beetje uit de toon valt.

Dit prachtige pand is een van de best gepositioneerde huizen binnen de Bellevue-ontwikkeling en biedt door zijn oriëntatie een prachtig uitzicht op een van de beste golfbanen van Europa, evenals privacy, rust en zon van 's ochtends tot 's avonds. Dankzij de beglazing van vloer tot plafond zijn deze uitzichten, evenals veel licht en helderheid, gegarandeerd in alle woonruimtes.

Gebouwd op één niveau, gaat de entree over in een grote woonkamer met een open, hoogwaardige, volledig uitgeruste keuken met kenmerkende houten muren en een werkblad van natuursteen en een verzonken gootsteen. Het gebruik van natuurlijke materialen strekt zich uit tot de woonkamer met onregelmatige stenen vloertegels die naadloos overgaan in het buitengebied dat vervolgens wordt voltooid met houten vlonders rond het privé-infinity-stijl zwembad, beplante tuinen, geïntegreerde verlichting en zelfs een onafhankelijke sauna. Er zijn twee prachtige tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten, terwijl de master suite geniet van een prachtige en-suite badkamer, kleedruimte en toegang tot het terras.

Het huis heeft een geïntegreerd airconditioning- en verwarmingssysteem, een off-road carport en wordt verkocht inclusief de ongelooflijk elegante en hoogwaardige meubels, waardoor het de perfecte woning is om te kopen en direct te genieten van uw kostbare vrije tijd in een unieke luxe omgeving. Dit is ongetwijfeld een van onze meest stijlvolle en prestigieuze eigendommen ooit en de meest veeleisende klanten moeten contact opnemen met ons Clear Blue Skies vriendelijke Fañabé Plaza kantoor voor meer informatie en om te bezichtigen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

