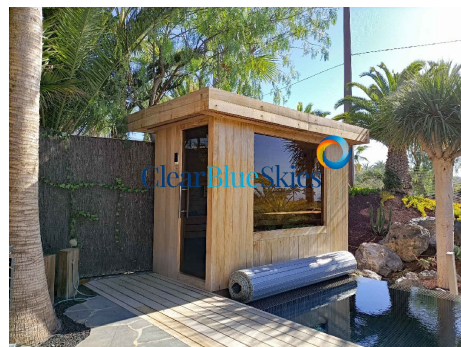
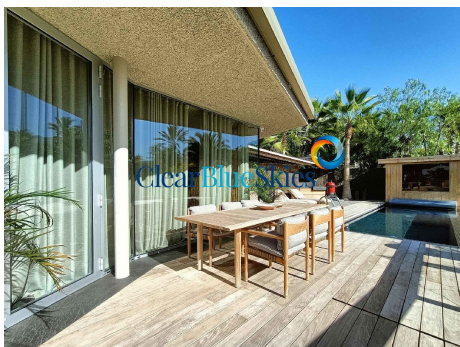
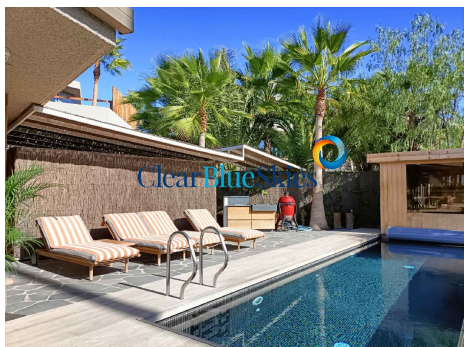
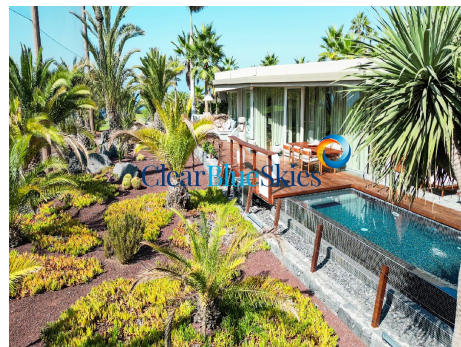
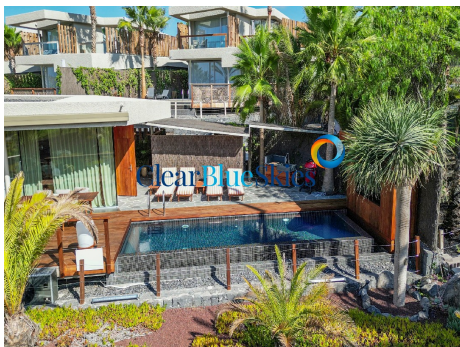
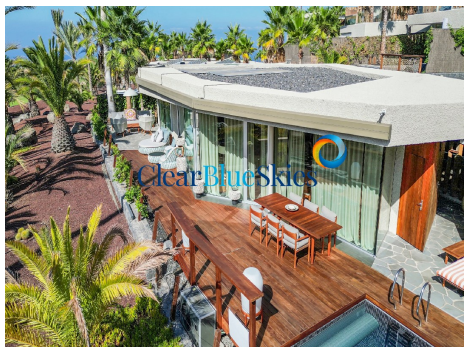


Villa ultra élégante avec piscine privée à Abama Golf Resort



Référence: 8542

Localité: Abama Golf

Complexe: Bellevue

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €2,090,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 435 M²
- **Interne (m2):** 162 M²
- **Année:** 2021

- **Communauté:** Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Meubilair Luxueux, Construit Récemment, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin d'Entretien Facile, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Sauna
- **Vues:** Jardin, Golf
- **Supplémentaire:** Climatisation, Barbecue, Double Vitrage, Interphone, Chauffage, Un niveau, Système de Sécurité, Caméra Vidéo

Villa ultra élégante avec piscine privée à Abama Golf Resort

Clear Blue Skies est honoré d'avoir été choisi comme agent de vente exclusif de cette magnifique villa de trois chambres au sein du développement Bellevue Villas, un projet de luxe primé de superbes villas qui fait lui-même partie du plus grand Abama Golf Resort.

Ce complexe hôtelier de luxe Ritz-Carlton Abama, près de Playa San Juan, est connu comme le paradis caché et le secret le mieux gardé d'Espagne, un complexe hôtelier exclusif dans le sud-ouest privilégié de Tenerife. L'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à trente minutes en voiture, tandis que Costa Adeje et les centres touristiques de Los Cristianos et Playa de las Americas sont accessibles en une vingtaine de minutes. Le complexe dispose de son propre club de golf de championnat, d'une école de tennis, d'un spa, d'un centre de remise en forme, de restaurants étoilés Michelin et de bars élégants. De plus, il dispose de l'une des plus belles petites plages de Tenerife, avec du sable blanc et des eaux turquoise, située en contrebas de l'hôtel dans une baie abritée, vous invitant à la plongée avec tuba et à la natation. À proximité se trouve le charmant village côtier de Playa San Juan avec ses restaurants traditionnels et sa jolie promenade en bord de mer.

Le petit complexe de Bellevue Villas allie luxe et design à couper le souffle avec nature et détente. Incorporant des matériaux naturels et de nombreux choix de design intéressants qui semblent contemporains mais aussi avec une touche rétro, ces villas élégantes sont définitivement quelque chose d'un peu hors du commun.

Cette superbe propriété est l'une des maisons les mieux placées du complexe Bellevue et, grâce à son orientation, offre une vue magnifique sur l'un des meilleurs terrains de golf d'Europe, ainsi que l'intimité, la tranquillité et le soleil du matin au soir. Grâce aux baies vitrées du sol au plafond, ces vues, ainsi que beaucoup de lumière et de luminosité, sont garanties dans toutes les pièces à vivre.

Construite sur un seul niveau, la zone d'entrée se transforme en un grand salon avec une cuisine ouverte, de haute qualité et entièrement équipée avec des murs en bois, un plan de travail en pierre naturelle et un évier encastré. L'utilisation de matériaux naturels s'étend au salon avec des carreaux de pierre irréguliers qui s'intègrent parfaitement à la zone extérieure qui est ensuite complétée par une terrasse en bois entourant la piscine privée à débordement, des espaces verts plantés, un éclairage intégré et même un sauna indépendant. Il y a deux belles chambres doubles, toutes deux avec placards intégrés, tandis que la suite principale bénéficie d'une superbe salle de bains privative, d'un dressing et d'un accès à la terrasse.

La maison dispose d'un système de climatisation et de chauffage intégré, d'un abri pour voiture tout-terrain et est vendue avec un mobilier incroyablement élégant et de haute qualité, ce qui en fait la propriété parfaite à acheter et à profiter immédiatement de votre précieux temps libre dans un environnement luxueux unique. Il s'agit sans aucun doute de l'une de nos propriétés les plus élégantes et les plus prestigieuses à ce jour et les clients les plus exigeants doivent contacter notre bureau de Fañabé Plaza, situé à Clear Blue Skies, pour plus d'informations et pour visiter.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

