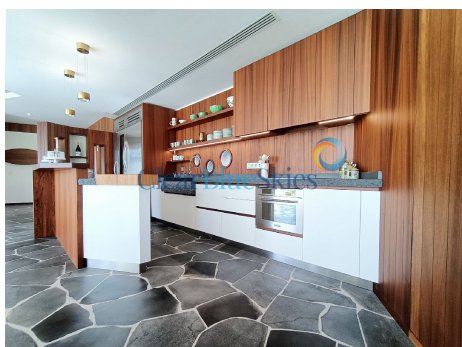


Ultra stylová vila se soukromým bazénem v golfovém rezortu Abama



Odkaz: 8542

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Bellevue

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €2,300,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 435 m²
- **Vnitřní (m2):** 162 m²
- **Rok výroby:** 2021

- **Společenství:** Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Newly Built, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Sauna
- **Pohledy:** Garden, Golf
- **Další:** Air Conditioning, BBQ, Double Glazing, Electric Entry Phone, Heating, One Level, Security System, Video Cameras

Ultra stylová vila se soukromým bazénem v golfovém rezortu Abama

Clear Blue Skies Group SL je poctěna, že byla vybrána jako výhradní obchodní zástupce této dokonalé vily se třemi ložnicemi v rámci vývoje Bellevue Villas, oceněného luxusního projektu úžasných vil, které jsou samy o sobě součástí většího letoviska Abama.

Luxusní resort Ritz-Carlton Abama nedaleko Playa San Juan je známý jako skrytý ráj nebo nejlépe strážené tajemství v Evropě, exkluzivní letovisko na privilegovaném jihu Tenerife. Jižní letiště je vzdáleno asi 30 minut jízdy, zatímco turistická centra jako Los Cristianos nebo Playa de las Americas jsou jen asi 20 minut. Resort má vlastní krásné golfové hřiště, tenisovou školu, SPA, fitness centrum, vysoce kvalitní restaurace a bary, stejně jako jednu z nejkrásnějších malých pláží Tenerife s bílým pískem a tyrkysovou vodou. Nachází se pod hotelem v chráněné zátocce a zve ke šnorchlování a koupání. Kousek odtud se nachází pobřežní vesnice Playa San Juan s tradičními restauracemi a krásnou pobřežní promenádou.

Malá zástavba Bellevue Villas spojuje luxus a design s přírodou a relaxací. Tyto stylové vily s přírodními materiály a mnoha zajímavými designovými možnostmi, které působí moderně, ale také s retro hranou, nabízejí něco trochu neobvyklého.

Tato úžasná nemovitost je jedním z nejlépe umístěných domů v rámci developmentu Bellevue a díky své orientaci nabízí nádherný výhled na jedno z nejlepších golfových hřišť v Evropě a zároveň soukromí, klid a slunce od rána do večera. Díky prosklení od podlahy ke stropu jsou tyto výhledy, stejně jako dostatek světla a jasů, zaručeny ve všech obytných prostorách.

Vstupní prostor je postaven na jedné úrovni a přechází do velkého obývacího pokoje s otevřenou, vysoce kvalitní, plně vybavenou kuchyní s dřevěnými stěnami, pracovní deskou z přírodního kamene a zapuštěným dřezem. Použití přírodních materiálů se rozšiřuje až do obývacího prostoru s nepravidelnými kamennými dlaždicemi, které plynule přecházejí do vnějšího prostoru, který je pak doplněn dřevěným obložením soukromého bazénu ve stylu nekonečna, osázenými zahradními plochami, integrovaným osvětlením a dokonce i nezávislou saunou. K dispozici jsou dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi, zatímco hlavní apartmá má úžasnou vlastní koupelnu, šatnu a přístup na terasu.

Dům má integrovanou klimatizaci a topení, terénní přístřešek a prodává se včetně neuvěřitelně elegantního a kvalitního zařízení, díky čemuž je ideální ke koupi a okamžitému užívání si drahocenného volného času v jedinečném luxusním prostředí. Jedná se bezpochyby o jednu z našich nejstylovějších a nejprestižnějších nemovitostí a ti nejnáročnější klienti by se měli obrátit na naši kancelář Fañabé Plaza pro další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

