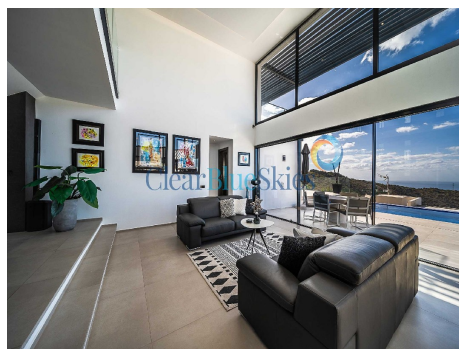
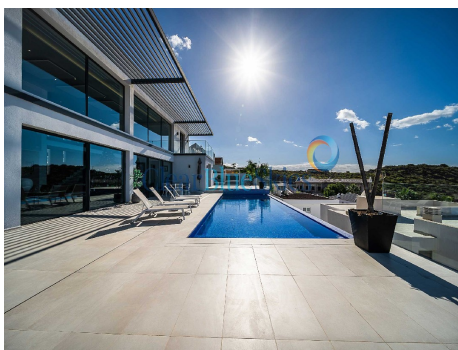


Prachtige moderne villa met prachtig uitzicht op zee



Referentie: 8540

Plaats: Torviscas Alto

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €2,395,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 4
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 770 M²
- **intern (m2):** 472 M²
- **Jaar:** 2014

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Salon
- **Zicht:** Kust, Bergen, Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Water verwarmd met zonneënergie

Prachtige moderne villa met prachtig uitzicht op zee

Clear Blue Skies is verheugd om deze prachtige vrijstaande villa met vier slaapkamers, een overloopzwembad en een fantastisch uitzicht op zee te mogen presenteren. Deze luxe residentie, een eigendom van echte onderscheiding, is een van de beste eigendommen in dit prestigieuze gebied in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Alto ligt ongeveer 2 km landinwaarts van de stranden van Playa de Fañabé en Playa del Duque aan de Costa Adeje, en is de thuisbasis van enkele van de meest opmerkelijke eigendommen van Tenerife. Dankzij de verhoogde ligging zijn de onbeperkte uitzichten niets minder dan geweldig, en naast de winkelcentra, bars en restaurants in de belangrijkste badplaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Fañabé zijn er een aantal lokale bars en kleine, vriendelijke restaurants in de buurt van deze accommodatie. Het ligt ook dicht bij het winkelcentrum X-Sur, de bioscoop met meerdere zalen en de snelweg TF1, dus het pand is ideaal gelegen om in alle richtingen te reizen, en de luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts twintig minuten rijden.

Dit geweldige pand beslaat een zeer groot perceel van 770 m² met uitzicht op de kustlijn van Costa Adeje en over de zee naar het naburige eiland La Gomera van Tenerife. De villa is verdeeld over drie verdiepingen; een kelder (met fitnessruimte, opslagruimtes en een enorme beveiligde garage voor meerdere auto's), begane grond en de bovenverdieping. De begane grond beschikt over een grote hal die leidt naar de prachtige lichte woonkamer en eetkamer met dubbele hoge plafonds en kamerhoge beglazing die een overvloed aan natuurlijk licht biedt. Er is een prachtige moderne keuken met hoogglans grijze kasten, inbouwapparatuur en zitplaatsen op het centrale eiland. Daarnaast is er een tweede zitkamer en twee van de tweepersoonsslaapkamers van de accommodatie bevinden zich op deze verdieping, beide met een eigen badkamer.

Op de bovenste verdieping leidt de prachtige galerijoverloop naar de hoofdslaapkamer met een inloopkast en een fantastisch uitzicht door grote schuifdeuren die uitkomen op het privéterras. Aan de andere kant van de overloop vindt u nog een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en terras.

Extern zijn er meerdere ligweiden, een buitenruimte met een bar en zitplaatsen die kunnen worden afgesloten met elektrische zonwering, en natuurlijk het prachtige verwarmde overloopzwembad.

Dit fantastische pand is ontworpen om het prachtige uitzicht vanuit de meeste kamers vast te leggen, en of u nu ontspant in de lounge, buiten bij het zwembad of kookt in de keuken, de Atlantische Oceaan is er om van te genieten in al zijn oogverblindende panoramische glorie. Dit prachtige pand wordt verkocht inclusief de mooie meubels, die aan dezelfde zeer hoge specificaties voldoen als de rest van het pand, en heeft veel speciale kenmerken, waaronder airconditioning, zonne-waterverwarming enz. Neem contact op met Clear Blue Skies in onze nabijgelegen, vriendelijk Fañabé-kantoor voor verdere informatie en het organiseren van een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

