

## Brandneue Anlage mit fantastischen Einfamilienhäusern



**Referenz:** 8538C  
**Gegend:** Las Zocas  
**Komplex:** Residencial Adeley  
**Typ:** Haus (Reihenhaus)  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €393,500  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 178 m<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 64 m<sup>2</sup>
- **Stockwerke:** 3

- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, eigene Terrasse, Dachterrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Essecke

# Brandneue Anlage mit fantastischen Einfamilienhäusern

Clear Blue Skies freut sich, diesen brandneuen Neubau mit geräumigen Familienhäusern zum Verkauf anbieten zu können, der demnächst in der traditionellen Stadt Las Zocas im Süden Teneriffas beginnt.

Diese kleine Anlage befindet sich in einem Gebiet, das von anderen Einfamilienhäusern umgeben ist, im Dorf Las Zocas in der Gemeinde San Miguel de Abona. Las Zocas ist ein kleines Dorf mit lokalen Annehmlichkeiten wie einer Schule, einem Kinderspielplatz und lokalen Restaurants, was es zu einem charmanten Ort zum Leben und Genießen einer traditionellen kanarischen Dorfatmosphäre macht. Der Hauptort San Miguel ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und dort finden Sie eine ganze Reihe von Annehmlichkeiten wie Schulen, Ärzte, Cafés und Restaurants, aber auch hier bleibt das traditionelle kanarische Flair erhalten. Es bietet eine hervorragende Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel und ist weniger als fünfzehn Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Die nächstgelegenen Küstenresorts sind Golf del Sur und Amarilla Golf, die um ihre Meisterschaftsgolfplätze herum gebaut sind und nur zehn Autominuten entfernt liegen.

Diese moderne Anlage wird sieben Immobilien umfassen und die verbleibenden zum Verkauf stehenden sind alle Doppelhaushälften. Die Häuser sind von der Hauptstraße aus durch ein Fußgängertor oder eine Einfahrt erreichbar, wo sich der abseits der Straße gelegene, geschlossene Parkplatz befindet. Innen sind die Immobilien mit mehr als 178 m<sup>2</sup> sehr geräumig und im Erdgeschoss gibt es einen sehr geräumigen offenen Wohnbereich mit einer großen Küche, die mit Geräten ausgestattet ist, einem Essbereich und einem gemütlichen Wohnzimmer mit Gästetoilette. Auf dieser Ebene befindet sich auch der Hauptaußenbereich, der einen atemberaubenden privaten Pool und viel Platz für Garten- und Terrassenbereiche umfasst.

Die drei Doppelschlafzimmer befinden sich alle im ersten Stock. Alle drei verfügen bereits über Einbauschränke, während das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt. Darüber hinaus gibt es eine Dachterrassenebene mit zusätzlichem Innenbereich und einer Außenterrasse von über 55 m<sup>2</sup>, die vielfältige Möglichkeiten bietet und zum Entspannen einlädt.

Diese entzückenden Häuser werden mit hochwertigen Materialien ausgestattet, darunter elegante Fußböden in Holzoptik, Doppelverglasung und elektrische Rollläden. Außerdem sind bequeme Ratenzahlungsoptionen verfügbar, was diese Anlage zu einer sehr attraktiven Option für Familien macht. Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein brandneues, geräumiges Familienhaus in einer ruhigen, traditionellen Umgebung zu erwerben, ohne jedoch zu weit von allen Annehmlichkeiten der Südküste entfernt zu sein, darunter die wichtigsten Ferienorte an der Südküste, Los Cristianos, Playa de las Americas und Costa Adeje. Wenn das für Sie wie das Paradies klingt, wenden Sie sich für weitere Informationen bitte an Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

