

Mooie woning in bungalowstijl met twee slaapkamers op een golfresort



Referentie: 8532

Plaats: Golf del Sur

Complex: The Palms

Type: Appartement

Toestand: Verkocht

Prijs: €215,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 63 M²
- **Terras (m2):** 40 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten
- **Buitenkant:** Dakterras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Zwembad

Mooie woning in bungalowstijl met twee slaapkamers op een golfresort

Clear Blue Skies is verheugd om dit prachtige pand met twee slaapkamers in het resort The Palms aan de Golf del Sur in het zuiden van Tenerife te presenteren.

Golf del Sur ligt één knooppunt ten zuiden van de snelweg TF1 vanaf de luchthaven Tenerife Zuid, en op ongeveer twintig minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, namelijk Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje en de belangrijkste voorzieningen, zoals Siam Park en Siam Mall.

Golf del Sur begon zijn leven als golfbaan en is nu een badplaats op zich. Samen met het nabijgelegen Amarilla Golf heeft u twee golfbanen van topkwaliteit voor de deur. In San Blas, het commerciële centrum, vindt u een scala aan winkels, bars, restaurants, een kerk, artsen enzovoort. Overal in de golfwijk vindt u individuele winkels en restaurants, plus de jachthaven van San Miguel, met meer voorzieningen in de buurt. Er is ook een onlangs verbeterde loopbrug naar het mooie kleine vissersdorpje Los Abrigos met zijn vele prachtige vis- en tapasrestaurants, gelegen rond de natuurlijke haven.

Dit mooie pand maakt deel uit van een populair complex genaamd The Palms, dat over geweldige faciliteiten beschikt, waaronder een drukke bar/restaurant bij het zwembad met avondentertainment en vier zwembaden om uit te kiezen, waarvan er één verwarmd wordt in de wintermaanden.

Dit aantrekkelijke pand in bungalowstijl is gebouwd over één verdieping met een woonoppervlakte van 63m² en wordt ongemeubileerd op de markt aangeboden, een leeg canvas voor de nieuwe eigenaren. Het pand had oorspronkelijk één slaapkamer, maar is slim opnieuw ontworpen met een compacte tweede slaapkamer. De ruime woonkamer komt direct uit op een terras dat uitkomt op het gemeenschappelijke zwembad en de tuin. Aangrenzend is een volledig ingerichte en uitgeruste semi-onafhankelijke keuken, een familiebadkamer en een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een eigen privéterras. Naast dit alles is er een buitentrap die u naar het dakterras brengt, ideaal om te ontspannen en te zonnebaden.

Dit prachtige pand zou een geweldig vakantiehuis, permanente bewoning of huurinvestering kunnen zijn met veel voorzieningen en openbaar vervoersverbindingen in de buurt. Vroegtijdig bezichtigen wordt ten zeerste aanbevolen door Clear Blue Skies, aangezien er momenteel een tekort is aan kwaliteitseigendommen zoals deze op dit prijsniveau. Neem daarom zo snel mogelijk contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

