

Belle propriété de style bungalow de deux chambres dans un complexe de golf



Référence: 8532

Localité: Golf del Sur

Complexe: The Palms

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €215,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 63 M²
- **Terrasse (m2):** 40 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune
- **Décor:** Bon État, Penderie
- **Extérieur:** Terrasse sur Toit, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine

Belle propriété de style bungalow de deux chambres dans un complexe de golf

Clear Blue Skies est ravi de présenter cette magnifique propriété de deux chambres sur le complexe The Palms sur Golf del Sur, au sud de Tenerife.

Golf del Sur est situé à un carrefour sud de l'autoroute TF1 depuis l'aéroport de Tenerife Sud, et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires du sud de Tenerife, à savoir Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje et des principales commodités. comme Siam Park et Siam Mall.

D'abord un terrain de golf, Golf del Sur est aujourd'hui une station balnéaire à part entière et, avec Amarilla Golf à proximité, vous avez deux parcours de golf de qualité supérieure à votre porte. À San Blas, le centre commercial, vous trouverez de nombreux magasins, bars, restaurants, une église, des médecins, etc. et tout autour de l'agglomération de golf, vous trouverez des magasins et des restaurants individuels, ainsi que la marina de San Miguel, avec plus de commodités à proximité. Il y a aussi une passerelle récemment améliorée menant au charmant petit village de pêcheurs de Los Abrigos avec sa gamme de magnifiques restaurants de poissons et de tapas, situés autour du port naturel.

Cette charmante propriété fait partie d'un complexe populaire appelé The Palms qui dispose d'excellentes installations sur place, notamment un bar/restaurant très fréquenté au bord de la piscine avec des animations en soirée et quatre piscines au choix, dont une chauffée pendant les mois d'hiver.

Cette jolie propriété de style bungalow a été construite sur un seul étage avec une surface habitable de 63 m² et est proposée au marché non meublée, une toile vierge pour les nouveaux propriétaires. La propriété avait à l'origine une chambre, mais a été intelligemment repensée pour inclure une deuxième chambre occasionnelle compacte. Le salon spacieux s'ouvre directement sur une terrasse qui mène à la piscine commune et aux jardins. Adjacent se trouve une cuisine semi-indépendante entièrement aménagée et équipée, une salle de bains familiale et une chambre double avec placards et sa propre terrasse privée. En plus de tout cela, il y a un escalier extérieur qui mène au toit-terrasse, idéal pour se détendre et bronzer.

Cette charmante propriété ferait une excellente maison de vacances, résidence permanente ou investissement locatif avec de nombreuses commodités et transports en commun à proximité. Une visite anticipée est fortement recommandée par Clear Blue Skies car il y a actuellement une pénurie de propriétés de qualité comme celle-ci à ce niveau de prix. Veuillez donc contacter notre sympathique bureau de Fañabé Plaza dans les plus brefs délais pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

