

Schöner Bungalow mit einem Schlafzimmer in einem beliebten Golfresort



Referenz: 8531

Gegend: Golf del Sur

Komplex: The Palms

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €195,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 63 m²
- **Terrasse (m2):** 40 m²
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Kinderzone, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** guter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Dachterrasse, sonnige Terrassen, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnzimmer mit Essecke

Schöner Bungalow mit einem Schlafzimmer in einem beliebten Golfresort

Clear Blue Skies freut sich, dieses geräumige Anwesen im Bungalowstil mit einem Schlafzimmer im beliebten Komplex The Palms in Golf Del Sur auf Teneriffa zum Verkauf anbieten zu können.

Obwohl dieses schöne Anwesen für die meisten sehr gut geeignet wäre, wäre es besonders für Golfbegeisterte geeignet, da es sich durch seine Lage am Golf del Sur über einen 18-Loch-Golfplatz und nur wenige Autominuten von einem weiteren 18-Loch-Golfplatz namens Amarilla entfernt befindet. Golf del Sur ist ein unabhängiger Ferienort mit einer blühenden und freundlichen Gemeinde mit vielen Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants, Geschäften, einem Gesundheitszentrum, einer Kirche und Wanderwegen. Es gibt auch einen schönen Küstenweg nach Los Abrigos, einem nahegelegenen Dorf mit einem wunderschönen Hafen, der für seine Fisch- und Tapas-Restaurants bekannt ist. Der Yachthafen von San Miguel liegt nur einen kurzen Spaziergang von dieser Unterkunft entfernt.

Golf del Sur liegt günstig, nur zehn Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd und zwanzig Minuten von Los Cristianos und Playa de Las Americas sowie anderen Annehmlichkeiten wie dem preisgekrönten Siam Park Water Kingdom und dem Einkaufszentrum Siam Mall entfernt.

Das Palms bietet großartige Einrichtungen, darunter vier Swimmingpools zur Auswahl (einer davon ist in den Wintermonaten beheizt), eine gut besuchte Poolbar, die täglich Speisen und Getränke serviert, sowie Abendunterhaltung.

Dieses attraktive Anwesen selbst blickt auf einen der schönen Swimmingpools in The Palms und wird unmöbliert mit einer Wohnfläche von 63 m² verkauft, alles auf einer Ebene. Der Bungalow verfügt über ein helles Wohnzimmer, das auf eine der drei Terrassen führt, eine halbusabhängige, voll ausgestattete Küche, ein Badezimmer mit runder Badewanne und Doppelwaschtisch, ein Gäste-WC und ein Doppelzimmer mit Einbauschränken mit Spiegel, das auch über eine eigene private Terrasse verfügt. Es gibt auch einen Abstellraum/Terrasse, der bei Bedarf leicht umgestaltet werden kann, um ein kompaktes, gelegentliches zweites Schlafzimmer zu bieten.

Außerhalb dieses schönen Anwesens gibt es für diejenigen, die gerne Sonne tanken, eine Außentreppe, die zu einer privaten Dachterrasse führt, auf der Sie die wunderschöne Sonne Teneriffas genießen können. Die vorderen und hinteren Terrassen bieten außerdem Bereiche zum Entspannen und Essen im Freien.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dies eine fantastische Gelegenheit ist, einen schönen Bungalow mit dem Potenzial für großartige Mieteinnahmen zu erwerben. Aufgrund des hervorragenden Preises und der Knappheit solcher Immobilien empfehlen wir eine frühzeitige Besichtigung, da wir sicher sind, dass diese Immobilie schnell verkauft wird. Bitte rufen Sie unser freundliches Clear Blue Skies-Büro in Fañabé Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten und eine frühzeitige Besichtigung in Begleitung zu vereinbaren. Bitte beachten Sie, dass es im Gebäude keinen Aufzug gibt.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

