

## Ideal gelegenes Apartment mit einem Schlafzimmer und Meerblick



**Referenz:** 8528C  
**Gegend:** San Eugenio Alto  
**Komplex:** Oasis  
**Typ:** Wohnung  
**Status:** **Verkauft**  
**Preis:** €209,000

**Betten:** 1  
**Bäder:** 1  
**Intern (m2):** 48 m<sup>2</sup>  
**Baujahr:** 1986  
**Erdgeschoss:** 1

**Energie-Effizienz-Einstufung:**



- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Berge, Meer

# Ideal gelegenes Apartment mit einem Schlafzimmer und Meerblick

Clear Blue Skies freut sich sehr, Ihnen dieses hübsche und sehr gut präsentierte Apartment mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer im Oasis-Komplex in San Eugenio Alto im Süden Teneriffas präsentieren zu können.

Die sehr beliebte Gegend von San Eugenio liegt im sonnigen Süden Teneriffas und ist Teil der attraktiven Gemeinde Adeje. Die küstennahe, tiefer gelegene Gegend von San Eugenio Bajo beherbergt eine Vielzahl lebhafter Bars und Restaurants sowie den attraktiven Hafen von Puerto Colon mit seinem großartigen Angebot an Wassersport und Tagesausflügen, während sich in der höher gelegenen Gegend von San Eugenio Alto auch eine Auswahl an lokalen Geschäften, Bars und Restaurants sowie ein beliebter Tennis- und Padel-Club befinden. Für Familienspaß ist der Wasserpark Aqualand nur wenige Gehminuten entfernt, während Siam Park und das Einkaufszentrum Siam eine schnelle zweiminütige Fahrt entfernt sind und aufgrund der Nähe zur Autobahn der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Autominuten entfernt ist und die großen Ferienorte und Strände von Playa de las Americas, Los Cristianos und Costa Adeje fünf Autominuten entfernt sind.

Der Oasis-Komplex ist eine beliebte und gut etablierte geschlossene Wohnanlage, die den Bewohnern einen Swimmingpool und Bereiche zum Sonnenbaden bietet und im unteren Teil von San Eugenio Alto liegt, sodass alle örtlichen Aktivitäten bequem zu Fuß erreicht werden können.

Dieses attraktive Apartment auf zwei Ebenen befindet sich im ersten Stock des Komplexes und wird voll möbliert zum Verkauf angeboten. Die moderne Küche ist offen gestaltet, fühlt sich jedoch aufgrund der versetzten Raumaufteilung vom gemütlichen Wohnzimmer getrennt an. Das Zweibettzimmer verfügt über einen Einbauschränk, während das Badezimmer in gutem Zustand ist und eine Waschmaschine enthält. Das Highlight des Anwesens ist die große private Sonnenterrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist und sich perfekt zum Essen im Freien und Genießen der Sonne eignet. Von hier aus können Sie einen herrlichen Blick auf den Wasserpark und das Meer genießen.

Dieses zentral gelegene Anwesen in einem beliebten Komplex ist eine schlüsselfertige Gelegenheit, ideal als Ferienhaus oder dauerhafter Wohnsitz. Es ist bereit, vom ersten Tag an von seinem neuen Besitzer genossen zu werden. Jetzt um 30.000 € reduziert, daher wird eine frühzeitige Besichtigung dringend empfohlen. Zögern Sie also nicht, unser freundliches Büro in der Nähe zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

