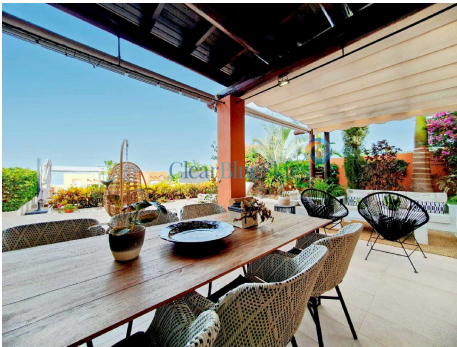


Gewenste villa met drie slaapkamers en privézweembad in een exclusief gebied



Referentie: 8522C
Plaats: Adeje Golf
Complex: Sunset Golf Villas
Type: Huis (Villa)
Toestand: Teruggetrokken
Prijs: €1,825,000

Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Perceel (m²): 450 M²
intern (m²): 155 M²
Terras (m²): 295 M²
Etage: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Overdekt terras, Tuin, Privaat zwembad, Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Airconditioning, Ideaal Familie huis, Vele speciale kenmerken

Gewenste villa met drie slaapkamers en privézwembad in een exclusief gebied

Clear Blue Skies presenteert met trots deze uiterst aantrekkelijke en goed ingerichte villa met vier slaapkamers en privézwembad, die deel uitmaakt van de ontwikkeling van Sunset Golf Villas, in de zeer gewilde omgeving van Costa Adeje Golf, in het zuiden van Tenerife.

Costa Adeje Golf is een van de meest gewilde gebieden van Zuid-Tenerife en herbergt enkele van de beste en duurste villa's van het eiland. Het bestaat uit de 18-holes kampioenschapsgolfbaan en de afgelopen jaren is deze aangevuld met Los Lagos, nog een mooie negen holesbaan. Het ligt ongeveer drie kilometer van de zee, waar u La Caleta kunt vinden, een voormalig klein vissersdorpje, nu een culinaire oase van restaurants en kleine bars, plus een strandbar. Lokaal vindt u ook Tenerife Top Training, een geweldig fitnesscentrum met een olympisch zwembad, een volledige gymzaal en grote voetbalvelden.

Sunset Golf Villas II is een verzameling van 28 luxe eigendommen, bestaande uit villa's en bungalows met prachtige tuinen, sommige met hun eigen verwarmde zwembaden. Het project is rond 2007 gebouwd door de bekende bouwer Tierra del Fuego en biedt bovendien een groot gemeenschappelijk zwembad, tuinen en ligweiden.

Gelegen op een perceel van 450 m², is dit prachtige pand met airconditioning verdeeld over twee verdiepingen en biedt het een prachtig uitzicht op de zee en het naburige eiland La Gomera. Op de begane grond vindt u een onafhankelijke, volledig ingerichte en uitgeruste keuken, een split-level woon- en eetkamer, twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan er één momenteel wordt gebruikt als extra zitkamer, een kantoorruimte en een gastenbadkamer. De woonkamer en slaapkamers hebben beide directe toegang tot het verwarmde privézwembad en de terrassen. Op de bovenste verdieping zijn er nog twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer en inbouwkasten met houten vloeren. Beide hebben toegang tot een groot zonnig terras met prachtig uitzicht op zee en prachtige zonsondergangen.

Extern is de uitnodigende voortuin versierd met gevestigde palmbomen en planten en overdekte, beveiligde off-road parking op de oprit. Aan de andere kant van deze geweldige villa bevindt zich een fantastisch zwembad met pergola en meerdere terrassen om te ontspannen en te genieten van het heerlijke klimaat dat Tenerife het hele jaar door te bieden heeft. Daarnaast beschikt de woning over een eigen dubbele afgesloten garage in de gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage. Dit is ongetwijfeld een geweldige villa op een fantastische locatie, gedeeltelijk gemeubileerd te koop aangeboden, in een van de meest gewilde gebieden van Tenerife. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging ten zeerste aan. Neem contact op met ons nabijgelegen, vriendelijke Fañabé Plaza-kantoor voor meer informatie en om een bezoek te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

