



ClearBlueSkies

Deseable villa de tres dormitorios con piscina privada en una zona exclusiva



Referencia: 8522C

Localidad: Adeje Golf

Complejo: Sunset Golf Villas

Tipo: Casa (Villa)

Situación: Retirado

Precio: €1,825,000

Dormitorios: 4

Baños: 3

Parcela (m²): 450 m²

Interno (m²): 155 m²

Terraza (m²): 295 m²

Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Jardín, Piscina Privada, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ideal familias, Muchas Características Especiales

Deseable villa de tres dormitorios con piscina privada en una zona exclusiva

Clear Blue Skies se enorgullece de presentar esta villa de cuatro dormitorios extremadamente atractiva y bien equipada con piscina privada que forma parte del desarrollo Sunset Golf Villas, en la muy solicitada zona de Costa Adeje Golf, en el sur de Tenerife.

Costa Adeje Golf es una de las zonas más atractivas del sur de Tenerife y alberga algunas de las mejores y más caras villas de la isla. Se compone del campo de golf de campeonato de 18 hoyos y, en los últimos años, se ha ampliado con Los Lagos, otro encantador campo de nueve hoyos. Se encuentra a unos tres kilómetros del mar, donde se encuentra La Caleta, un antiguo pequeño pueblo de pescadores, hoy un oasis culinario de restaurantes y pequeños bares, además de un chiringuito. A nivel local también puede encontrar Tenerife Top Training, un increíble gimnasio con piscina olímpica, gimnasio completo y campos de fútbol de tamaño completo.

Sunset Golf Villas II es una colección de 28 propiedades de lujo, compuestas por villas y bungalows con hermosos jardines, algunos con sus propias piscinas climatizadas. Construido alrededor de 2007 por el reconocido constructor Tierra del Fuego, el desarrollo ofrece además una gran piscina comunitaria, jardines y áreas para tomar el sol.

Ubicada en una parcela de 450 m², esta maravillosa propiedad con aire acondicionado se distribuye en dos plantas y ofrece preciosas vistas al mar y a la vecina isla de La Gomera. En la planta baja encontrará una cocina independiente totalmente amueblada y equipada, salón y comedor de dos niveles, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de los cuales se utiliza actualmente como sala de estar adicional, una zona de oficina y un baño de visitas. La sala de estar y los dormitorios tienen acceso directo a la piscina privada climatizada y a las terrazas. En el nivel superior hay otros dos dormitorios dobles con baño, armarios empotrados y suelos de madera, ambos tienen acceso a una gran terraza soleada que ofrece maravillosas vistas al mar y magníficas puestas de sol.

Externamente, el acogedor jardín delantero está adornado con palmeras y plantas bien establecidas y un estacionamiento cubierto y seguro dentro del camino de entrada. Al otro lado de esta increíble villa hay una fantástica zona de piscina con pérgola y múltiples terrazas para relajarse y disfrutar del glorioso clima que ofrece Tenerife durante todo el año. Además, la propiedad cuenta con un garaje privado doble cerrado en el aparcamiento subterráneo comunitario. Esta es sin duda una gran villa en una ubicación fantástica, que se ofrece a la venta parcialmente amueblada, en una de las zonas más cotizadas de Tenerife. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente verlo; comuníquese con nuestra cercana y amigable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

