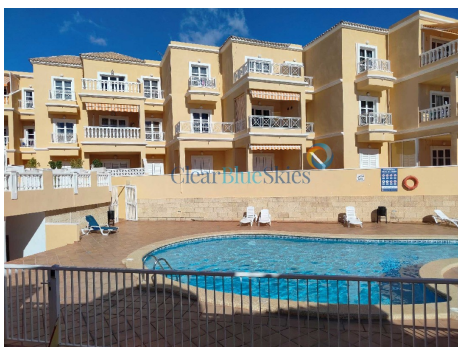


Appartement de deux chambres dans un complexe bien situé



Référence: 8518

Localité: Playa del Duque

Complexe: Benimar

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €355,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 74 M²
- **Terrasse (m2):** 27 M²
- **Année:** 2000
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée
- **Décor:** Penderie, Non-meublé
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Douche, Buanderie
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond

Appartement de deux chambres dans un complexe bien situé

Clear Blue Skies est ravi de présenter cet appartement au rez-de-chaussée du prestigieux complexe résidentiel de Benimar, situé dans le quartier très recherché de Playa del Duque à Costa Adeje, le sud exclusif de Tenerife.

Playa del Duque, sur la Costa Adeje, est réputée pour être la partie la plus chic et la plus prisée du sud de Tenerife. Il possède la plus belle plage, adjacente au luxueux hôtel 5 étoiles Bahia de Duque. À quelques pas de la plage se trouve la Plaza del Duque, l'un des centres commerciaux les plus exclusifs des îles Canaries, avec les meilleurs cafés, bars et restaurants de Tenerife. La zone est idéalement située à proximité de l'autoroute TF1, à seulement 20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à seulement 5 minutes des autres principales stations balnéaires du sud, Playa de las Americas et Los Cristianos.

Benimar est un complexe moderne de faible hauteur, doté de deux piscines, de grandes terrasses et de magnifiques jardins, parfaits pour profiter du merveilleux climat de Tenerife. Cet appartement est idéalement situé au rez-de-chaussée. Avec un espace intérieur généreux de 74 m², le salon et les chambres offrent une ambiance spacieuse et confortable. Le salon et les deux chambres offrent un accès direct à la terrasse extérieure par des portes-fenêtres. Les chambres sont équipées de placards et la chambre principale dispose d'une belle salle de bains privative. De plus, il y a une salle de bains familiale dotée d'une grande baignoire ronde de style jacuzzi. La cuisine entièrement équipée comprend un espace buanderie pratique.

Extérieurement, la propriété offre 27 m² de terrasses enveloppantes. Elle comprend également un grand garage fermé pour le stationnement et le stockage, ce qui en fait une maison de vacances idéale et sécurisée ou une résidence permanente pour une petite famille. Nous vous recommandons vivement de visiter ce joli appartement qui vient d'être réduit de 20 000 € à ce prix demandé très raisonnable de 355 000 €. Veuillez contacter notre équipe amicale de notre bureau de Playa Fañabé pour plus d'informations ou pour organiser une inspection.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

