

Urocza połączona willa w popularnej lokalizacji w Los Cristianos



Odniesienie: 8512C
Miejscowosc: Los Cristianos
Zlozony: Mesetas del Mar
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €775,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 400 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 200 m²
- **Taras (m2):** 150 m²
- **Rok budowy:** 2008
- **Storeys:** 3

- **Wspólnota:** Gated Complex
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** 2 Parking Places, Garden, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** Living Room With Fireplace
- **Wyswietlenia:** Garden, Town
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Investment Property

Urocza połączona willa w popularnej lokalizacji w Los Cristianos

Z przyjemnością przedstawiam na sprzedaż przestronną willę z czterema sypialniami w Clear Blue Skies w popularnym kurorcie Los Cristianos na południu Teneryfy.

Los Cristianos to obok Playa de las Americas i Costa Adeje jeden z najważniejszych kurortów na południu Teneryfy. Los Cristianos to główny port na południu Teneryfy, zapewniający połączenia promowe z wieloma innymi Wyspami Kanaryjskimi. Posiada kilka plaż ze złotym piaskiem i piękną esplanadę, która biegnie od Los Cristianos przez inne duże kurorty aż do La Caleta, oddalonego o około 10 km. W tym uroczym miasteczku znajduje się także wiele sklepów, barów, kawiarni i restauracji oraz innych miejsc rozrywki. Położony tuż przy autostradzie TF1, Los Cristianos jest tylko dwadzieścia minut jazdy od lotniska Tenerife South.

Mesetas del Mar to mały, zamknięty kompleks składający się z posiadłości w stylu willi. Znajduje się w spokojnej okolicy na tyłach tętniącego życiem miasta, ale jednocześnie w pobliżu wielu udogodnień, takich jak klub tenisowy do padła i popularne sklepy Passarella z dużym wyborem barów i restauracji.

Ta nieruchomość w zabudowie bliźniaczej położona jest na przestronnej działce o powierzchni 400 m² i oferuje dużą część dzienną rozłożoną na trzech piętrach i jest prezentowana w stanie do wprowadzenia. To stylowe zakwaterowanie obejmuje duży salon z jadalnią, w pełni wyposażoną niezależną kuchnię, cztery dwuosobowe sypialnie, trzy nowoczesne łazienki z prysznicami i wygodną toaletę dla gości. Na górnym poziomie znajduje się ładny słoneczny taras, natomiast na parterze znajduje się duża przestrzeń zewnętrzna obejmująca łatwy w utrzymaniu sztuczny trawnik, odkryty taras i zadaszony obszar z pięknym drewnianym dachem. Oferuje otwarty widok na miasto i ocean.

Ponad tym wszystkim znajduje się ogromny poziom piwnicy o powierzchni 125 m², do którego prowadzą zewnętrzne schody z tarasu, który oferuje wiele możliwości wykorzystania jako dodatkowe zakwaterowanie dla gości, pokój gier, siłownia itp.

Na terenie znajduje się parking dla dwóch pojazdów, a dom jest sprzedawany w pełni umeblowany i z już zainstalowaną klimatyzacją, co czyni tę nieruchomość naprawdę pożądaną. Ma również tę dodatkową zaletę, że posiada już licencję VV na wynajem turystyczny, ale nadaje się również do wykorzystania jako całoroczna rezydencja rodzinna lub wysokiej klasy prywatny dom wakacyjny. Clear Blue Skies zdecydowanie zaleca obejrzenie tego domu, dlatego prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na spotkanie z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

