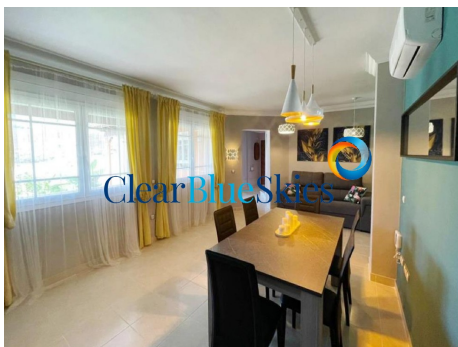
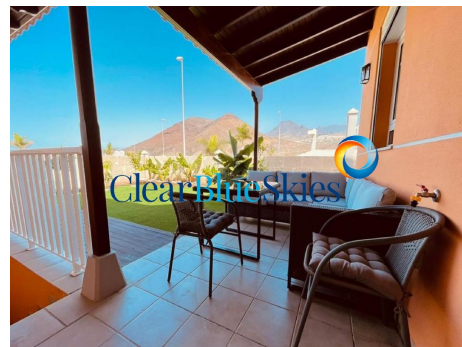
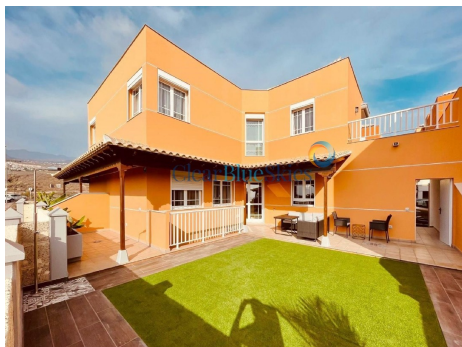


# ClearBlueSkies

## Preciosa Villa Vinculada En La Popular Ubicación De Los Cristianos



**Referencia:** 8512C

**Localidad:** Los Cristianos

**Complejo:** Mesetas del Mar

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €775,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 400 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 200 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 150 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2008
- **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Complejo Cerrado
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Jardín, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Chimenea
- **Vistas:** Jardín, Ciudad
- **Adicional:** Sistema de Seguridad 24h, Propiedad para Inversión

# Preciosa Villa Vinculada En La Popular Ubicación De Los Cristianos

Es un placer para Clear Blue Skies ofrecer a la venta esta espaciosa villa de cuatro dormitorios en la popular localidad de Los Cristianos, al sur de Tenerife.

Los Cristianos es uno de los complejos turísticos más importantes del sur de Tenerife, junto con Playa de las Américas y Costa Adeje. Los Cristianos es el principal puerto del sur de Tenerife y ofrece servicio de ferry a varias de las Islas Canarias. Cuenta con varias playas de arena dorada y un hermoso paseo marítimo que se extiende desde Los Cristianos, pasando por otros grandes complejos turísticos, hasta La Caleta, a una distancia de unos 10 km. Además, dispone de una amplia variedad de tiendas, bares, cafeterías, restaurantes y otros locales de ocio en esta encantadora localidad. Situado junto a la autopista TF1, Los Cristianos se encuentra a tan solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur.

Mesetas del Mar es un pequeño complejo residencial cerrado con amplias villas.

Se encuentra en una zona tranquila en la parte trasera del bullicioso pueblo, pero aún así cerca de muchos servicios como un club de pádel y el popular centro comercial Passarella, con su gran selección de bares y restaurantes. Esta casa adosada se ubica en una amplia parcela de 400 m<sup>2</sup> y ofrece una gran superficie habitable distribuida en tres plantas. Se presenta lista para entrar a vivir. Esta elegante vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada, cuatro dormitorios dobles, tres modernos cuartos de baño con ducha y un práctico aseo de invitados. En la planta superior hay una bonita terraza soleada, mientras que en la planta baja hay una amplia zona exterior que incluye un césped artificial de fácil mantenimiento, una terraza descubierta y una zona cubierta con un precioso tejado de madera. Goza de vistas despejadas al pueblo y al océano. Además de todo esto, cuenta con un enorme sótano de 125 m<sup>2</sup>. Se accede a la vivienda mediante una escalera exterior desde la terraza, que ofrece múltiples posibilidades de uso como alojamiento adicional para invitados, sala de juegos, gimnasio, etc. Dispone de aparcamiento privado para dos vehículos y se vende completamente amueblada y con aire acondicionado instalado, lo que la convierte en una propiedad muy atractiva. Se presta perfectamente como residencia familiar permanente o como casa de vacaciones privada de lujo. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar esta vivienda, así que póngase en contacto con nosotros en nuestra oficina de

Fa\_ntilde;abé Plaza para obtener más información o concertar una visita guiada. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

