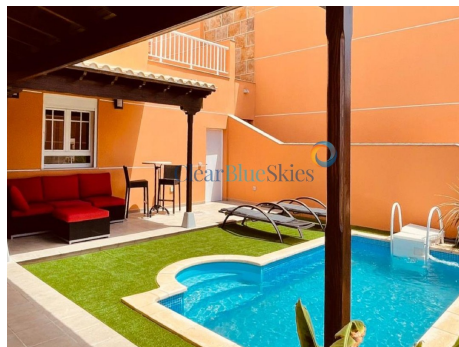


Super Villa Mitoyenne avec Piscine Privée avec Potentiel de Location



Référence: 8511C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Mesetas del Mar
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €795,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 400 M²
- **Interne (m2):** 200 M²
- **Terrasse (m2):** 150 M²
- **Année:** 2008
- **Étages:** 3

- **Communauté:** Complexe Fermé
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux
- **Chambres:** Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Jardin, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Propriété d'Investissement

Super Villa Mitoyenne avec Piscine Privée avec Potentiel de Location

Clear Blue Skies est heureux d'offrir cette fantastique opportunité d'acheter une villa jumelée climatisée de quatre chambres avec piscine privée dans le complexe populaire de Mesetas del Mar à Los Cristianos.

Los Cristianos est l'une des principales stations balnéaires du sud de Tenerife. Elle est idéalement située à seulement quinze minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et offre un large choix de commodités et de vie nocturne, ainsi qu'un centre-ville animé et une promenade animée. Elle est ornée de cafés en bord de mer et de multiples plages parmi lesquelles choisir et vous pouvez même voyager depuis le port de Los Cristianos en ferry jusqu'à La Gomera, El Hierro et La Palma, trois des autres îles de l'archipel canarien. Il se trouve également à seulement quelques minutes de Los Cristianos de Playa de las Americas et de Costa Adeje avec leurs fantastiques installations, parcs à thème, centres commerciaux et une incroyable gamme de bars et de restaurants.

Mesetas del Mar est un complexe fermé haut de gamme situé dans un quartier résidentiel calme à l'arrière de la ville animée, mais à proximité de nombreuses commodités telles que le centre commercial populaire Passarella avec son grand choix de bars et de restaurants.

Cette belle propriété de coin est située sur un terrain spacieux de 400 m² et est bien présentée partout et offre un logement spacieux (200 m²) réparti sur trois niveaux. Le salon et la salle à manger sont élégants et confortables avec la climatisation déjà installée tandis que la grande cuisine indépendante offre suffisamment d'espace pour une table de petit-déjeuner. Il y a quatre chambres doubles, trois salles de douche complètes ainsi que des toilettes invités pratiques. De plus, il y a un immense sous-sol de 125 m² idéal pour un logement supplémentaire, une salle de jeux ou une salle de sport.

À l'extérieur, il y a un abri de voiture hors route pour deux véhicules ainsi qu'une terrasse spacieuse et un jardin facile à entretenir intégrant la piscine privée avec des espaces pour bronzer et manger "en plein air".

Il s'agit d'une magnifique propriété, proposée à la vente entièrement meublée et représentant un excellent rapport qualité-prix compte tenu de la qualité de construction et de l'emplacement, ainsi que de l'avantage supplémentaire d'avoir une licence VV pour les locations touristiques déjà en place. Visite de cette maison fortement recommandée dans les meilleurs délais. Veuillez appeler ou envoyer un e-mail à Clear Blue Skies à notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour obtenir de plus amples informations ou pour prendre un arrangement pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

