

Preciosa villa independiente con piscina y dos apartamentos para invitados



Referencia: 8508

Localidad: La Florida (Arona)

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €900,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 7
- **Baños:** 4
- **Aseos:** 1
- **Cocinas:** 3
- **Salón:** 3
- **Parcela (m2):** 1006 m²
- **Interno (m2):** 384 m²

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Jardín añejo, Parking, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Apartamento de Invitados, Cocina con comedor, Salón, Comedor Independiente, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ventiladores de Techo, Persianas Eléctricas, Bañera Hidromasaje, Mosquiteras, Sistema de Riego, Muchas Características Especiales, Rejas de Seguridad

Preciosa villa independiente con piscina y dos apartamentos para invitados

Clear Blue Skies se complace en presentar esta impresionante villa independiente en La Florida, cerca de la vibrante ciudad canaria de Valle San Lorenzo. Esta opulenta propiedad ofrece una enorme superficie habitable de 384 m², está completamente amueblada e incluye dos apartamentos independientes y piscina privada, con una ubicación ideal en esta tranquila y codiciada zona del sur de Tenerife.

La Florida es una pequeña urbanización a poca distancia en coche de las ciudades turísticas de Los Cristianos y Playa de las Américas en el sur de Tenerife. Está muy cerca de la autopista TF1, por lo que está a menos de veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y de los fabulosos centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. Hay algunos servicios locales en La Florida y muchos más disponibles cerca en La Camella, Valle San Lorenzo y Cabo Blanco, donde se encuentra la escuela Wingate, la escuela de currículo inglés más destacada de Tenerife.

Esta espaciosa propiedad se encuentra en una parcela de 1006 m² y se divide en tres viviendas individuales con acceso en ascensor desde el nivel del garaje. La casa principal se encuentra en el piso superior y ofrece un amplio salón y un comedor independiente con puertas arqueadas de madera. Desde el salón, parte de la terraza se ha cerrado como sala de estar, pero aún así cuenta con una amplia zona al aire libre para disfrutar del sol y las tranquilas vistas al mar y la costa. Los dos dormitorios dobles se benefician de armarios empotrados y acceso a una terraza, y en este nivel también encontrará un baño completo con lavabos dobles, bañera de hidromasaje y ducha. También hay un baño de invitados y una oficina ejecutiva con carpintería de calidad hecha a medida que podría convertirse fácilmente en otro dormitorio, un lavadero y una cocina de desayuno de estilo rústico a medida que está equipada con el más alto estándar, que incluye horno doble, cafetera, enfriador de vino y refrigerador americano. Rodeado de múltiples terrazas, un jardín con césped artificial de bajo mantenimiento, además hay una zona de barbacoa/bar y jacuzzi incorporados, así como una hermosa casa de verano, ideal para entretenerse y disfrutar del sol durante todo el día.

El nivel inferior consta de dos apartamentos independientes, ambos con cocinas abiertas totalmente equipadas, salón, dos habitaciones dobles y un baño con ducha. En el exterior hay una maravillosa terraza cubierta, sala de juegos con terraza privada y escalera de caracol al nivel superior, piscina climatizada y zonas para tomar el sol con un cómodo aseo de invitados. Muchas características adicionales que incluyen aire acondicionado, garaje privado, estacionamiento fuera de la carretera, ascensor a todas las plantas, mosquiteras, toldos, contraventanas, alfombras y mucho más.

En resumen, esta fantástica propiedad sería una excelente casa familiar o de vacaciones para familias numerosas o para quienes buscan ingresos por alquiler. Se recomienda visitarla, así que comuníquese con nuestra amable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información o para concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

