Preciosa casa adosada de cuatro dormitorios en una zona muy deseable

Referencia: 8505C
Localidad: El Madroñal
Complejo: Flamboyan
Tipo: Casa
Situación: A la venta
Precio: €680,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 127 m^2
- **Terraza (m2):** 103 m^2

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, Filtro de Agua

Preciosa casa adosada de cuatro dormitorios en una zona muy deseable

Clear Blue Skies se complace en presentar esta propiedad espaciosa y céntrica en el muy popular complejo Flamboyan en El Madroñal de Fañabé dentro del atractivo municipio de Costa Adeje en el sur de Tenerife.

El Madroñal de Fañabé es una zona muy popular de Costa Adeje, aproximadamente a 1 km tierra adentro de las playas de Playa del Duque y Playa Fañabé. Está muy bien comunicado por una selección de negocios independientes como bares, restaurantes y cafeterías, así como por el centro comercial X-Sur y el complejo de cines multipantalla (anteriormente Gran Sur), y una reconocida escuela internacional, un club de salud y spa. y muchas otras instalaciones comunitarias. Además, está a sólo unos cientos de metros de la autopista TF1, lo que significa que el aeropuerto de Tenerife Sur está a sólo veinte minutos y Los Cristianos y Playa de las Américas a sólo cinco minutos en coche.

Flamboyan es un encantador complejo residencial seguro de sólo diez casas, construido en 2001 y centrado alrededor de una piscina comunitaria.

Esta muy bonita casa tiene una superficie habitable de 127m² distribuida en dos niveles con azotea. Al entrar a la casa encontrará el cuarto dormitorio que actualmente se utiliza como oficina y un aseo de invitados adyacente. El salón es espacioso y luminoso con un comedor de gran tamaño, y desde aquí se puede acceder a la soleada terraza, que es el lugar perfecto para comer al aire libre o recibir invitados mientras disfruta del hermoso clima de Tenerife durante todo el año. Esta planta también cuenta con una cocina independiente totalmente equipada con lavadero externo o zona de comedor.

Arriba hay tres dormitorios. El dormitorio principal tiene un cuarto de baño en suite recientemente reformado, armarios empotrados y puertas que dan al balcón superior con vistas a la montaña y a la piscina. En esta planta también se pueden encontrar otros dos dormitorios y un baño familiar con una escalera interior que conduce a la azotea privada de 46 m² y al trastero. Además hay dos plazas de aparcamiento privadas al costado de la casa.

Esta propiedad, que se ofrece completamente amueblada, está perfectamente ubicada, en un pequeño complejo, lo suficientemente cerca como para caminar a la playa y a todas las instalaciones de Costa Adeje sin ser parte del bullicio de estas grandes ciudades turísticas y sería una perfecta casa familiar o una increíble casa de vacaciones, ahora rebajada en 15.000 €. Comuníquese con Clear Blue Skies lo antes posible para obtener más información y hacer arreglos para una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.