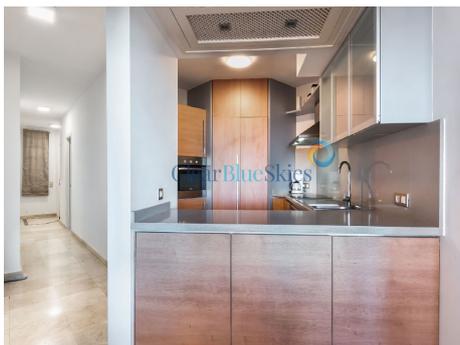


ClearBlueSkies

Un appartement de deux chambres merveilleusement bien aménagé avec de belles vues sur la mer



Référence: 8498C
Localité: Palm Mar
Complexe: Bahia de los Menceyes
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: €550,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 102 M²
- **Terrasse (m2):** 26 M²
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Jardin Commun, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Panoramique, Mer

Un appartement de deux chambres merveilleusement bien aménagé avec de belles vues sur la mer

Clear Blue Skies est heureux de présenter ce luxueux appartement de deux chambres au premier étage, dans le complexe Bahia de los Menceyes à Palm-Mar, au sud de Tenerife, à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et des principales stations balnéaires de la côte sud de Los Cristianos et Playa de las Americas et Costa Adeje.

Palm-Mar est un petit complexe hôtelier élégant et haut de gamme, situé dans une baie naturelle, avec une plage de galets et des piscines rocheuses. Il y a un large choix de boutiques et de bars et restaurants de haute qualité, ainsi qu'un charmant bar de plage « chill out » avec une plage de sable privée. A côté, il y a une réserve naturelle, Malpas de la Rasca et l'image est celle d'une douce sophistication. Il n'y a pas d'hôtels donc le quartier est entièrement composé de villas résidentielles et d'appartements de luxe.

Bahia de Los Menceyes est une communauté fermée et sécurisée offrant un terrain incroyablement beau, avec des plantations tropicales luxuriantes entrecoupées d'allées sinueuses, des terrasses communes pour bronzer et une fabuleuse piscine extérieure chauffée.

Cette superbe propriété est située à quelques pas de la mer et bénéficie de belles vues panoramiques sur la mer sur les côtes de Playa de las Americas et de Los Cristianos. Distribuée sur un seul niveau avec une surface habitable de 102 m², la porte d'entrée principale donne sur un couloir accueillant, qui mène ensuite au salon/salle à manger spacieux et lumineux et à la cuisine semi-ouverte. La cuisine est lumineuse, moderne et équipée d'armoires, de comptoirs et de crédences de haute qualité et d'appareils Bosch, et elle bénéficie d'un demi-mur entre elle et la salle à manger qui dispose d'un bar pour le petit-déjeuner.

Le salon/salle à manger dispose de grandes portes coulissantes en verre qui s'ouvrent sur la terrasse privée couverte aux proportions généreuses de 26 m². Ce magnifique espace extérieur est parfait pour manger en plein air, bronzer et se détendre tout en profitant de la vue tout simplement exquise sur la mer. La chambre principale est spacieuse avec des placards et une salle de bains privative comprenant une baignoire, un meuble double vasque et une cabine de douche séparée. Il y a une autre chambre double avec placards, une salle de douche attenante dotée également d'appareils sanitaires de luxe, ainsi que des toilettes invités séparées.

En résumé, l'appartement est dans un état impeccable et sera vendu avec un mobilier de haute qualité, une place de parking privée désignée et un débarras privé dans le garage souterrain commun où se trouvent des ascenseurs qui vous amènent directement à la propriété. Il s'agit d'une belle propriété qui suscitera sans aucun doute beaucoup d'intérêt, alors veuillez contacter notre sympathique Clear Blue Skies à Fañabé pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

