

Lussuoso appartamento con giardino con due camere da letto in uno splendido complesso



Riferimento: 8497C
Località: Palm Mar
Complesso: Las Colinas de Los Menceyes
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €550,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 105 m²
- **Terrazza (m2):** 40 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Palestra in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno
- **Viste:** Giardino, Montagne

Lussuoso appartamento con giardino con due camere da letto in uno splendido complesso

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questo fantastico, lussuoso appartamento con due camere da letto e due bagni nel complesso residenziale Colinas de los Menceyes recentemente completato a Palm-Mar, nell'estremo sud di Tenerife.

Palm-Mar è un'enclave unica, con una grande strada di accesso fiancheggiata da palme che conduce a questo tesoro nascosto. Situata tra due riserve naturali, questa zona prevalentemente residenziale (no alberghi) è ben servita con una fiorente selezione di bar, ristoranti, negozi di alta qualità e piccole attività di ogni genere. C'è una spiaggia di ciottoli e un rinomato bar sulla spiaggia in riva al mare ed è a soli quindici minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e molto vicino a Los Cristianos, separati dalla roccia ma distanti anni luce nello stile.

Colinas los Menceyes è un complesso di alta qualità recentemente completato, costruito dalla società responsabile della maggior parte degli immobili di lusso a Palm-Mar. Questa comunità molto ricercata offre giardini subtropicali dal design accattivante con due piscine (una riscaldata durante i mesi invernali), ampie terrazze solarium circondate da bellissime piante e alberi tropicali e una palestra per residenti con attrezzature Technogym di prima classe.

Questo fantastico appartamento contemporaneo è posizionato al piano terra, con accesso attraverso un ampio ingresso che conduce alla zona giorno e notte di 105 m², ampia e completamente arredata. Si compone di un bellissimo e luminoso salone, bagno per gli ospiti e una cucina in stile americano a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici delle migliori marche (Siemens) e bancone per la colazione. Ci sono due splendide camere matrimoniali, situate alle estremità opposte dell'appartamento per garantire la privacy, entrambe dotate di lussuosi bagni privati, oltre a armadi a muro molto ampi e ben rifiniti e accesso alla terrazza di 40 m² che offre una fantastica vista sul giardino, sulle montagne e riserva naturale.

Inoltre, l'appartamento beneficia di un parcheggio privato con fornitura elettrica e di un ripostiglio nel garage sotterraneo della comunità, entrambi accessibili tramite ascensore o scale.

Questa meravigliosa proprietà è sorprendentemente spaziosa e la combinazione di toni neutri e mobili eleganti offre un'atmosfera accogliente e rilassata. Si trova in un'ottima posizione nel complesso, con una terrazza molto privata e viste tranquille e naturali. I bellissimi mobili in evidenza sono inclusi nel prezzo di acquisto, quindi questa bella proprietà è pronta per essere abitata immediatamente una volta completata. Clear Blue Skies consiglia di visitare presto questa proprietà per apprezzare lo standard degli alloggi e la posizione invidiabile. Si prega di contattare il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

