

Luxusní dvouložnicový zahradní apartmán v krásném komplexu



Odkaz: 8497C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €550,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m2):** 105 m²
- **Terasa (m2):** 40 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenské:** Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities
- **Výzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Garden, Mountains

Luxusní dvouložnicový zahradní apartmán v krásném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tento fantastický, luxusní byt se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v nedávno dokončené zástavbě Colinas de los Menceyes v Palm-Mar, na samém jihu Tenerife.

Palm-Mar je jedinečná enkláva s velkou přístupovou cestou lemovanou palmami, která vede dolů k tomuto skrytému pokladu. Tato převážně rezidenční oblast (bez hotelů) se nachází mezi dvěma přírodními rezervacemi a je dobře obsluhována prosperujícím výběrem vysoce kvalitních barů, restaurací, obchodů a malých podniků všeho druhu. K dispozici je oblázková pláž a vyhlášený relaxační plážový bar na břehu vody a je to jen patnáct minut jízdy od letiště Tenerife South a velmi blízko Los Cristianos, oddělené skálou, ale stylově od sebe vzdálené světelné roky.

Colinas los Menceyes je nedávno dokončený komplex nejvyšší kvality, postavený společností zodpovědnou za většinu luxusních nemovitostí v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady se dvěma bazény (jeden vyhříváný v zimních měsících), rozsáhlé sluneční terasy, které jsou obklopeny krásnými tropickými rostlinami a stromy, a tělocvičnu pro obyvatele s prvotřídním vybavením Technogym.

Tento fantastický, moderní byt se nachází v přízemí s přístupem přes prostornou vstupní halu, která vede do prostorného a plně zařízeného obývacího a spacího prostoru o rozloze 105 m². Skládá se z krásné, světlé haly, toalety pro hosty a plně vybavené a vybavené kuchyně v americkém stylu se špičkovými spotřebiči (Siemens) a snídaňovým barem. K dispozici jsou dvě úžasné dvoulůžkové ložnice, které se nacházejí na opačných koncích bytu pro soukromí, obě se mohou pochlubit luxusními koupelnami, navíc velmi velkými a krásně dokončenými vestavěnými skříněmi a přístupem na terasu 40 m², která nabízí fantastický výhled do zahrady, na hory a přírodní rezervace.

K bytu navíc náleží soukromé parkovací stání s elektrickým přívodem a komora v komunitní podzemní garáži, které jsou obě přístupné výtahem nebo schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je překvapivě prostorná a kombinace neutrálních tónů a stylového nábytku nabízí příjemný a uvolněný pocit. Nachází se na skvělém místě v komplexu, s velmi soukromou terasou a klidným, přírodním výhledem. Krásný vybavený nábytek je zahrnut v kupní ceně, proto je tato pěkná nemovitost ihned po dokončení připravena k nastěhování. Clear Blue Skies doporučujeme včasnou prohlídku této nemovitosti, abyste ocenili úroveň ubytování a záviděníhodnou polohu. Kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

