

## Spacieux appartement de deux chambres dans un complexe de vacances bien entretenu



**Référence:** 8495

**Localité:** Los Cristianos

**Complexe:** Club Tenerife

**Type:** Appartement

**Statut:** Retiré

**Prix:** €299,500

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 64 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 15 M<sup>2</sup>
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur
- **Décor:** Bon État, Penderie, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilites, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond

# Spacieux appartement de deux chambres dans un complexe de vacances bien entretenu

Clear Blue Skies est ravi de présenter ce spacieux appartement de deux chambres dans le complexe Club Tenerife, situé dans un quartier animé de Los Cristianos, au sud de Tenerife, et détient une précieuse licence touristique permettant de louer légalement des propriétés à court terme. Locations de vacances.

Los Cristianos est l'une des deux stations balnéaires originales du sud de Tenerife, aux côtés de Playa de las Americas, et on peut marcher continuellement entre les deux, le long de la belle promenade. Los Cristianos, autrefois un village de pêcheurs, est aujourd'hui une ville importante et propose toutes sortes de restaurants, bars, magasins, supermarchés à côté de la plage de Las Vistas et du port, où l'on peut embarquer sur un ferry rapide vers les autres îles Canaries de La Gomera, El Hierro et La Palma.

Cet appartement lumineux est situé dans le complexe de vacances populaire du Club Tenerife qui dispose d'une piscine chauffée, de zones de bronzage, d'un bar de piscine, d'une réception, d'ascenseurs, d'une connexion Wi-Fi commune et d'un système de télévision. En raison de sa position, il existe de nombreuses commodités et un parking dans la rue disponible localement et en raison de son emplacement juste à côté de l'autoroute TF1, Playa de las Americas et Costa Adeje ne sont qu'à quelques minutes en voiture et l'aéroport de Tenerife Sud est accessible. Dans 20 Minutes.

Situé au premier étage du complexe, ce bel appartement bénéficie d'une position très agréable avec vue sur les parties communes du Club Tenerife. À l'intérieur, la propriété est spacieuse, mesurant 64 m<sup>2</sup> et comprend un salon/salle à manger-cuisine ouvert et lumineux avec des portes-fenêtres qui mènent au grand balcon-terrasse privé qui mesure 15 m<sup>2</sup>. La propriété dispose de deux chambres doubles, toutes deux dotées de placards, d'une salle de douche et d'une salle de bain équipée d'une suite complète.

En résumé, il s'agit d'une fantastique opportunité d'acheter un bel appartement de deux chambres et deux salles de bains, qui sera vendu non meublé, prêt à être aménagé par les nouveaux propriétaires. Une maison de vacances idéale pour un usage personnel, un excellent investissement locatif ou la possibilité d'un mélange des deux. C'est une superbe option pour posséder votre propre refuge à Tenerife et générer un retour financier, en profitant de la saison de 52 semaines de Tenerife. En raison de la polyvalence de ces belles propriétés, nous prévoyons un niveau d'intérêt élevé, veuillez donc contacter Clear Blue Skies Group SL dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza dès que possible pour plus d'informations et pour prendre rendez-vous pour une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

