

Geräumiges Apartment mit zwei Schlafzimmern in einer gepflegten Ferienanlage



Referenz: 8495

Gegend: Los Cristianos

Komplex: Club Tenerife

Typ: Wohnung

Status: zurückgezogen

Preis: €299,500

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 64 m²
- **Terrasse (m2):** 15 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** beheiztes Freibad, Fahrstuhl
- **Dekor:** guter Zustand, Einbaukleiderschränke, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Schwimmbad
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren

Geräumiges Apartment mit zwei Schlafzimmern in einer gepflegten Ferienanlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses geräumige Apartment mit zwei Schlafzimmern im Club Tenerife-Komplex präsentieren zu können. Der Komplex befindet sich in einem lebhaften Teil von Los Cristianos im Süden Teneriffas und verfügt über eine wertvolle Touristenlizenz, die die legale Vermietung der Immobilien für kurzfristige Ferienvermietungen ermöglicht.

Los Cristianos ist neben Playa de las Americas einer der beiden ursprünglichen Ferienorte im Süden Teneriffas. Entlang der schönen Promenade kann man zwischen beiden Orten ununterbrochen spazieren. Los Cristianos, früher ein Fischerdorf, ist heute eine ansehnliche Stadt und bietet alle Arten von Restaurants, Bars, Geschäften und Supermärkten neben dem Strand Las Vistas und dem Hafen, wo man eine Schnellfähre zu den anderen Kanarischen Inseln La Gomera, El Hierro und La Palma nehmen kann.

Dieses helle Apartment befindet sich in der beliebten Ferienanlage Club Tenerife, die über einen beheizten Swimmingpool, Liegeflächen, Poolbar, Rezeption, Aufzüge, gemeinschaftliches WLAN und TV-System verfügt. Aufgrund seiner Lage gibt es vor Ort zahlreiche Annehmlichkeiten und verfügbare Parkplätze auf der Straße. Aufgrund seiner Lage direkt an der Autobahn TF1 sind Playa de las Americas und Costa Adeje nur wenige Autominuten entfernt und der Flughafen Teneriffa Süd ist in 20 Minuten zu erreichen.

Dieses attraktive Apartment befindet sich im ersten Stock des Komplexes und bietet eine sehr angenehme Lage mit Blick auf die Gemeinschaftsbereiche des Club Tenerife. Innen ist das Anwesen geräumig, 64 m² groß und besteht aus einer hellen, offenen Wohn-/Essküche mit Terrassentüren, die auf die große private Balkonterrasse mit 15 m² führen. Das Anwesen verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, beide mit Einbauschränken, ein Duschbad und ein Badezimmer mit kompletter Ausstattung.

Zusammenfassend handelt es sich um eine fantastische Gelegenheit, ein schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern zu erwerben, das unmöbliert verkauft wird und bereit für die Gestaltung durch die neuen Eigentümer ist. Ein perfektes Ferienhaus für den Eigengebrauch, eine großartige Mietinvestition oder die Möglichkeit für eine Mischung aus beidem. Dies ist eine hervorragende Möglichkeit, Ihr eigenes Refugium auf Teneriffa zu besitzen und eine finanzielle Rendite zu erwirtschaften, indem Sie die 52-wöchige Saison auf Teneriffa nutzen. Aufgrund der Vielseitigkeit dieser schönen Immobilien erwarten wir ein hohes Interesse. Kontaktieren Sie daher bitte so bald wie möglich die Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

