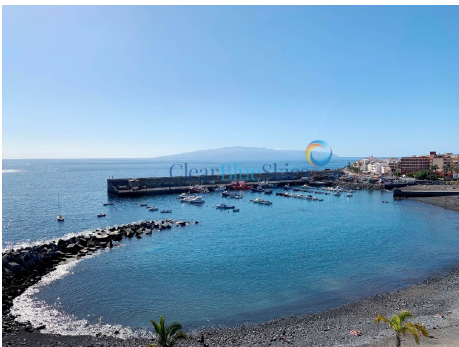


ClearBlueSkies

Fantastische nieuwe promotie van appartementen met twee slaapkamers in het snelst groeiende gebied v



Referentie: 8492C

Plaats: Playa de San Juan

Complex: Paraiso de San Juan

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €263,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 64 M²
- **Terras (m2):** 3 M²

- **Gemeenschap:** Verwarmd buitenzwembad, Lift
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen
- **Buitenkant:** Balkon
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte
- **Zicht:** Stad

Fantastische nieuwe promotie van appartementen met twee slaapkamers in het snelst groeiende gebied v

Clear Blue Skies is verheugd om deze geweldige kans te bieden om te investeren in een nieuwe promotie van appartementen met twee slaapkamers en twee badkamers, gelegen op slechts 200 meter van de zee in de steeds populairdere kustplaats Playa de San Juan, die halverwege de zonnige westkust van Tenerife ligt en wordt beschouwd als het gebied van het eiland waar de meeste toekomstige investeringen en ontwikkelingen zullen plaatsvinden. Deze appartementen zullen ongetwijfeld een geweldige investering zijn als gevolg van de huidige en toekomstige populariteit van deze prachtige kustplaats.

De kustplaats Playa de San Juan is altijd populair geweest bij de lokale bevolking en bewoners, maar is de laatste jaren steeds populairder geworden bij bezoekers en eigenaren van vakantiehuisjes, vooral onder degenen die op zoek zijn naar een authentiekere Canarische levensstijl. Het is een aanzienlijke stad en biedt alle benodigde infrastructuur: artsen, scholen, speeltuinen, een mooie promenade aan zee, supermarkten, allerlei winkels, banken en lokale restaurants en bars om te genieten van maaltijden met een geweldig uitzicht. Het strand in Playa de San Juan heeft ligbedden, parasols, douches en toegang voor rolstoelen en de stad profiteert van de nabijheid van de uitgebreide TF1-snelweg, wat betekent dat de luchthaven Tenerife Zuid slechts dertig minuten of zo verwijderd is en de badplaatsen aan de zuidkust van Playa de las Americas en Los Cristianos slechts vijftien minuten rijden zijn. Ook vindt u binnen een paar kilometer het ultra-glamoureuze 5-sterrenresort Abama, met zijn prachtige kampioenschapsgolfbaan, tennisclub en restaurants met Michelin-sterren.

In deze nieuwe promotie zijn de appartementen verdeeld over vier verdiepingen, van de begane grond tot de derde verdieping. De appartementen bestaan uit twee tweepersoonsslaapkamers, twee badkamers, open Amerikaanse keukens en een woonkamer met eethoek en een compact balkon. Er is ook een berging inbegrepen in de prijs en een optionele garageplaats in de ondergrondse garage tegen een meerprijs. Deze promotie profiteert van een verwarmd zwembad op het gemeenschappelijke dakterras. Alle verdiepingen worden verbonden door een lift, van de garage eronder tot het dakterras, waardoor het perfect is voor iedereen.

Ideaal gelegen op slechts 200 meter van de zee en 500 meter van het strand van Playa de San Juan, en met zowel lange termijn- als vakantieverhuur toegestaan, zullen deze appartementen een uitstekende investeringsmogelijkheid zijn. Met voortdurende verbeteringen in het gebied en een aantal hoogwaardige ontwikkelingen die momenteel in de pijplijn zitten, kunnen deze eigendommen een kans zijn om te investeren in wat snel een van de meest gewilde locaties in het zuiden van Tenerife wordt. Omdat dit een "off-plan" project is, wordt de betaling gefaseerd uitgevoerd, beginnend met een aanbetaling van 20% bij het ondertekenen van het reserveringscontract en de voltooiing wordt verwacht eind 2025, dus neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor bezichtigingen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

