

Kiváló villa az Ultra Desirable El Duque területen



Referencia: 8489

Helység: Playa del Duque

Összetett: Habitats del Duque

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €3,200,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 5
- **Füld_k:** 5
- **Cselekmény (m2):** 412 m²
- **Belso (m2):** 322 m²
- **Terasz (m2):** 310 m²
- **Year Constructed:** 2007

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Private Pool, Sunny Terraces, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Good Road Access, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Lounge Dining Area, Marble Bathroom, Iroda, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Pool, Sea, Town
- **További:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ideal Family Home, Investment Property, Safe Box, Solar Heating System, Video Entry System

Kiváló villa az Ultra Desirable El Duque területen

A Clear Blue Skies számára megtiszteltetés, hogy bemutathatja ezt a gyönyörű villát, amely Costa Adeje Playa Del Duque igen keresett területén található. Playa del Duque Costa Adeje legelbűvölőbb területe, gyönyörű aranyhomokos strandjával a Bahia del Duque szálloda mellett, és a Kanári-szigetek egyik legexkluzívabb bevásárlóközpontjával, a Plaza del Duque-val szintén a közelben található. Kiváló üzletek, koktélbárok és minőségi éttermek sora található, mind rövid sétára, és a TF1-es autópálya is a közelben van, ami azt jelenti, hogy Playa de las Americas és Los Cristianos csak néhány perc, a Tenerife Sur repülőtér pedig csak húsz. percre.

A Habitats del Duque komplexumban található ez a csodálatos, légkondicionált villa, amelyet kiváló minőségű anyagok felhasználásával teljesen felújítottak, így egy fényűző és modern rezidencia lett három emeleten elosztva nappalival. A földszinten egy tágas nappali fogad, padlótól a mennyezetig érő tolóajtókkal, természetes fényben, és hozzáférést biztosít egy gyönyörű és tágas teraszhoz, valamint egy külön étkező, ahonnan csábító kilátás nyílik a medencére. A nappali gondosan díszített és csúcsminőségű bútorokkal van berendezve, kifinomult légkört teremtve. A nappali szomszédságában található egy modern amerikai konyha, teljesen felszerelt, korszerű integrált gépekkel, és két kétágyas hálószoba, beépített gardróbokkal és egy hangulatos és hívogató hátsó teraszra nyíló, alacsony karbantartást igénylő műfüves és gyönyörű pálmafákkal. . Két jól felszerelt fürdőszoba, egy zuhanyzós és egy kádas, teszi teljessé a földszintet.

A felső szintre egy gyönyörű falépcsőn vagy liften keresztül lehet feljutni, a kényelem érdekében pedig egy további kültéri csigalépcső vezet a főemeleti teraszról. Itt található a mesterlakosztály beépített gardróbokkal és saját fürdőszobával. A hálószobából nyílik egy tágas terasz, ahol élvezheti a naplementét és a fantasztikus kilátást a tengerre. Van egy grillező is, amely tökéletes hely a családdal és a barátokkal való találkozásra. Ezen kívül van egy jól felszerelt iroda, amelyet kifejezetten azok számára terveztek, akik szeretnék élvezni a tenerifei napsütést, miközben teljesítik munkájukat. Az iroda elegáns íróasztallal és kanapéval felszerelt. Az alagsori szinten tágas nappali és játékszoba található biliárdasztallal. Ezen kívül van egy belső udvar, amely természetes fényt biztosít, pálmafákkal és növényekkel. Két tágas hálószoba is található nagy fürdőszobával. Mosókonyha és közvetlen hozzáférés a Habitats belső utcájából megközelíthető nagy parkolóhoz, további kényelmet biztosít, valamint egy kétállásos garázs is található.

Kívülről egy gyönyörűen fűtött medence áll a középpontban, amelyet buja fák és növények vesznek körül. Az óceánra néző kilátás nyugodt légkört kölcsönöz a környezetnek, míg a napozás és az étkező tökéletes környezetet biztosít a szórakozáshoz. A villa kiváló minőségű berendezésével együtt kerül értékesítésre, ami kiemeli vonzerejét. A Clear Blue Skies erősen ajánlja ezt a csodálatos villát, ezért, hogy teljes mértékben értékelje kifinomult belső kialakítását és páratlan kényelmét, kérjük, forduljon barátságos irodánkhoz további információkért vagy megtekintés megszervezéséért.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

