

## Villa independiente con piscina privada en zona tranquila



**Referencia:** 8487

**Localidad:** Chayofa

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €649,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 5

• **Baños:** 3

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 278 m<sup>2</sup>

• **Interno (m2):** 184 m<sup>2</sup>

• **Año de construcción:** 1999

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia, Sin Amueblar
- **Exterior:** Piscina Privada, Terraza Privada, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Baño En-Suite
- **Vistas:** Panorámica
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

# Villa independiente con piscina privada en zona tranquila

Clear Blue Skies está encantado de haber sido seleccionado como agente inmobiliario exclusivo para la venta de esta fantástica y muy importante villa independiente de cinco dormitorios en Chayofa. Esta propiedad muy atractiva está ubicada en una zona tranquila rodeada de residencias familiares independientes similares de alta calidad.

Chayofa es un pequeño y encantador pueblo a sólo cinco minutos en coche hacia el interior desde Los Cristianos y Playa de las Américas, y su proximidad a la autopista TF1 significa que está a sólo 20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y está cerca de fabulosos centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. Chayofa tiene un ambiente tranquilo y relajado y alberga algunos bares y restaurantes locales muy agradables, un centro de tenis y el Jungle Park, que es una de las principales atracciones familiares de Tenerife. Está cerca de otras localidades canarias como La Camella, Valle de San Lorenzo y Cabo Blanco, donde se encuentra la escuela de inglés más grande del sur de Tenerife, The Wingate School.

Esta impresionante casa se encuentra en su propia parcela de 278 m<sup>2</sup> y disfruta de fácil acceso por carretera y cuenta con una cochera privada para dos vehículos cubierta con pérgola de madera. Internamente ofrece una amplia sala de estar (184 m<sup>2</sup>), distribuida en dos plantas. En la planta baja se encuentra la cocina independiente grande y totalmente equipada, el comedor independiente y un cómodo salón de estilo clásico con chimenea. En este nivel también puede encontrar un dormitorio doble con baño y un práctico aseo para invitados.

En el nivel superior hay cuatro dormitorios más, todos con armarios empotrados y el principal en suite, además de otro baño familiar. Desde el dormitorio principal también hay un hermoso balcón terraza que disfruta de una vista muy agradable de la ciudad y del Océano Atlántico y es el lugar perfecto para tomar una copa al atardecer o simplemente relajarse en el hermoso clima de Tenerife.

Externamente, en el nivel inferior, hay un gran espacio exterior que incorpora una terraza comedor cubierta, una gran zona de jardín con trastero y, por supuesto, la importante piscina privada, a la que se puede acceder directamente desde el salón.

Esta impresionante propiedad ofrece todo el espacio necesario para crear una fabulosa residencia familiar o una casa de vacaciones de lujo. Esta encantadora casa viene con aire acondicionado ya instalado y se vende sin muebles, por lo que está esperando a ser disfrutada cuando esté decorada y amueblada a su gusto. Esta villa de alta calidad tiene un buen precio y seguramente atraerá interés, así que comuníquese con Clear Blue Skies lo antes posible. Puede encontrarnos en nuestra cercana oficina en Fañabé Plaza, donde podrá obtener más información y concertar una visita acompañada. Esta fantástica propiedad sólo está disponible exclusivamente a través de Clear Blue Skies.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

