

Luxusní mezonet se 3 ložnicemi v prestižním golfovém resortu



Odkaz: 8484

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Apartment (Duplex)

Postaveni: For Sale

Cena: €1,350,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Vnitřní (m²):** 200 m²
- **Terasa (m²):** 123 m²
- **Floors:** 2

- **Společenství:** 24H Reception, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garden, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Lounge, Storeroom
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Golf, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Good Rental Potential, Investment Property, Safe Box

Luxusní mezonet se 3 ložnicemi v prestižním golfovém resortu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto plně zařízenou luxusní nemovitost, která se nachází v Los Jardines de Abama v exkluzivním letovisku Abama na slunném jihozápadním pobřeží Tenerife v obci Guia de Isora.

Abama Resort, 400akrový odlehlý ráj, je světem daleko od shonu rušných turistických oblastí Tenerife a nabízí životní styl čistého luxusu a klidu ve skutečně kouzelném prostředí. Resort je architektonickým mistrovským dílem s kombinací vynikajících prvků, které všechny fungují v dokonalé harmonii. Impozantní 5* Ritz Carlton Abama Hotel stojí majestátně na útesu s výhledem na oceán se svými dvanácti restauracemi (dvě restaurace s hvězdičkou Michelin) a krásnými bary, přepychovými lázněmi a mnoha dalšími speciálními prvky. K tomu přiléhá odlehlá písčná pláž s barovou restaurací. Zbytek resortu je věnován nádhernému 18jamkovému golfovému hřišti světové třídy s různými rezidenčními nemovitostmi Abama, které jsou idylicky zasazeny mezi fairwaye.

Los Jardines de Abama je prestižní nový projekt v rámci hlavního plánu Abama, který zahrnuje šedesát prvotřídních nemovitostí v exkluzivním prostředí komunity, obklopené fairwayemi a tropickými zahradami. Los Jardines de Abama nabízí absolutní luxus bez kompromisů a detaily v těchto krásných domech byly pečlivě zváženy a nešetřilo se na žádných nákladech, aby bylo zajištěno, že materiály a instalace jsou na nejvyšší možné úrovni. Tyto nemovitosti se nacházejí v blízkosti investice „Plaza Abama“ ve výši 14 milionů EUR, neuvěřitelného centra pro setkávání, stravování a obchodní centrum navržené oceňovanými architekty a interiérovými designéry.

Tento fantastický a prostorný dům (200 m²) je rozdělen na dvě podlaží, v přízemí má otevřený koncept obývacího pokoje / kuchyně / jídelny s proskleným průčelím, které se otevírá na slunnou terasu a zahradu o rozloze 55 m². Na stejné úrovni najdete dva dvoulůžkové pokoje s en-suite sprchou a vestavěnými skříněmi. Horní patro je věnováno báječnému hlavnímu apartmá s vlastní koupelnou, šatnou a soukromou terasou, která nabízí nádherný výhled na Atlantický oceán a golfové hřiště. K tomu všemu je k dispozici soukromé parkovací stání v podzemní garáži a praktický sklad o velikosti 38m².

Tento mimořádně žádaný klimatizovaný objekt těží z využívání bazénu a fitness centra a členství v exkluzivním klubu "Owners Club". Program správy, údržby a pronájmu spravuje společnost Abama, což z nich činí dokonalou příležitost zamknout a opustit pro náročné kupce. Tento resort a rozvoj Los Jardines de Abama je třeba vidět, aby byly plně oceněny. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další podrobnosti a domluvte si prohlídku s doprovodem .

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

