

Piękna willa w zabudowie bliźniaczej z prywatnym basenem



Odniesienie: 8482

Miejscowość: Amarilla Golf

Złożony: Palm Ridge

Typ: House (Villa)

Status: **Sold**

Cena: €410,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 3
- **Lazienki:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnętrzny (m2):** 130 m²
- **Taras (m2):** 218 m²
- **Rok budowy:** 2007
- **Storeys:** 2

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Private Pool, Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area
- **Wyswietlenia:** Golf

Piękna willa w zabudowie bliźniaczej z prywatnym basenem

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować ten przestronny dom z trzema sypialniami, trzema łazienkami, tarasem na końcu i prywatnym basenem w bardzo popularnym kurorcie Amarilla Golf, na południu Teneryfy.

Amarilla Golf to spokojna lokalizacja, zaledwie dziesięć minut jazdy autostradą TF1 (jeden węzeł na południe) od lotniska Tenerife South i około dwadzieścia minut jazdy od głównych kurortów na południowym wybrzeżu, takich jak Playa de las Americas, Los Cristianos i Costa Adeje. Amarilla Golf jest połączona z sąsiednim kurortem Golf del Sur, gdzie można znaleźć szeroką gamę kawiarni, restauracji i sklepów, a także inne przydatne udogodnienia w kompleksie „San Blas” i na całym obrzeżu kurortu. W pobliżu znajduje się także przystań San Miguel, gdzie można zobaczyć dużą liczbę jachtów i łodzi, a także wiele kawiarni i restauracji.

Ta urocza nieruchomość położona jest na terenie nowoczesnego kompleksu Palm Ridge, który jest idealnie położony na skraju pola golfowego i posiada duży wspólny basen oraz oddzielny basen dla dzieci, oba otoczone pięknymi tropikalnymi palmami, drzewa i dojrzałe ogrody.

Ten atrakcyjny, w pełni umeblowany dom ma idealne położenie na końcu rzędu, co oznacza, że ma przestrzeń i charakter niezależnej willi, a także zapewnia wspaniały, otwarty widok na okolicę. Wnętrze oferuje znaczną powierzchnię mieszkalną o powierzchni 130 m² rozłożoną na dwóch piętrach. Na niższym poziomie znajduje się duży salon z jadalnią, który cieszy się dużą ilością naturalnego światła wpadającego przez dwa zestawy drzwi tarasowych i wiele okien i komunikuje się poprzez wygodny luk do serwowania z niezależną kuchnią, która z kolei posiada oddzielne pomieszczenie gospodarcze. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się łazienka dla gości z prysznicem. Na górnym poziomie znajduje się główna sypialnia z łazienką i garderobami w zabudowie. Na tym poziomie znajduje się dodatkowa łazienka rodzinna, a dwie kolejne sypialnie zostały otwarte i obecnie wykorzystywane jako biuro na planie otwartym oraz część wypoczynkowa, jednakże można je łatwo przekształcić z powrotem w zamknięte sypialnie.

Zewnętrznie nieruchomość charakteryzuje się niesamowitą powierzchnią zewnętrzną o powierzchni ponad 200 m², na której znajduje się duży prywatny basen, część wypoczynkowa z drewnianej pergoli oraz rozległy ogród wyłożony kafelkami i obsadzony roślinami, oferujący dużo miejsca na spożywanie posiłków, opalanie, rozrywkę i wiele innych.

Trzeba docenić tę uroczą nieruchomość, działka i nieruchomość są duże, a dom jest nowoczesny i dobrze wyposażony, dzięki czemu będzie wspaniałym domem rodzinnym lub luksusową posiadłością wakacyjną. Jest w pełni umeblowany, a dodatkową zaletą jest zamykany garaż na parkingu osiedlowym. Ta nieruchomość jest gorąco polecana przez Clear Blue Skies. Prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie z osobą towarzyszącą po obniżonej cenie 410 000 €.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

