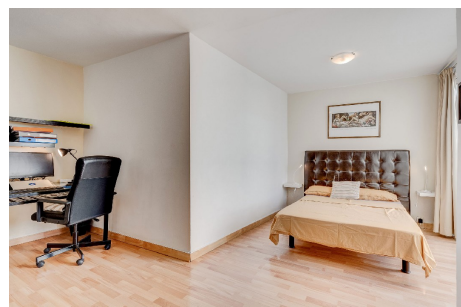
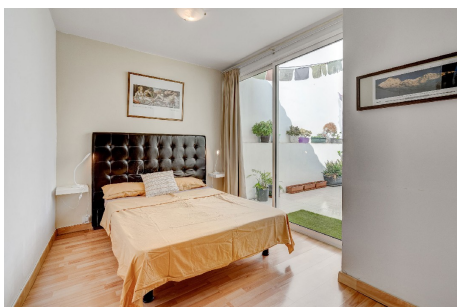


Mooi penthouse met drie slaapkamers dicht bij de zee



Referentie: 8481C

Plaats: Playa de San Juan

Type: Appartement

Toestand: Verkocht

Prijs: €298,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 93 M²

• **Terras (m2):** 116 M²

• **Etage:** 3

- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten, Ruime accommodatie, Houten Vloeren
- **Buitenkant:** Overdekt terras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Stad

Mooi penthouse met drie slaapkamers dicht bij de zee

Clear Blue Skies is verheugd deze zeldzame kans aan te bieden om een goed gepresenteerd penthouse met drie slaapkamers en royale buitenruimte (116m²) te kopen in de mooie kustplaats Playa de San Juan.

Gelegen aan de glorieuze westkust van Tenerife, een van de best bewaarde geheimen van Tenerife, Playa de San Juan, is een prachtige stad vol Canarische charme, met verschillende mooie strandgebieden en vissershaven. Playa de San Juan ligt in de gemeente Guía de Isora en is altijd populair geweest bij de lokale bevolking en bewoners, maar het is de laatste jaren steeds populairder geworden bij bezoekers en eigenaren van vakantiehuizen, vooral onder degenen die op zoek zijn naar een meer authentieke Canarische levensstijl. Binnen de stad zelf zijn er tal van kwaliteitsbars en restaurants die in aantal zijn toegenomen met de ontwikkeling en groei van de resorts Abama Ritz Carlton en het Gran Melia Palacio de Isora, beide binnen de gemeente.

Het pand is ideaal gepositioneerd op de bovenste verdieping, waardoor het profiteert van twee grote buitenterrassen die toegankelijk zijn vanuit verschillende kamers. Intern is het pand ruim 93 m² groot en is het licht, luchtig en smaakvol ingericht. De open keuken is volledig ingericht en uitgerust naast een goed geproportioneerde woon- en eetkamer met openslaande terrasdeuren die uitkomen op een terras; ideaal om buiten te dineren en naar de zonsondergang te kijken. De grote hoofdslaapkamer heeft een ensuite badkamer en openslaande deuren naar het grote, deels overdekte, tweede terras. Er zijn nog twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan er één ook toegang heeft tot hetzelfde terras als de hoofdslaapkamer. Daarnaast is er een aparte doucheruimte, een handige berging, compacte binnenpatio en beschikt de woning over een gewilde "VV-vergunning" voor particuliere vakantieverhuur. Als bijkomend voordeel wordt het appartement volledig gemeubileerd verkocht.

Samenvattend is dit fantastische pand, gelegen op slechts een korte wandeling van de zee en de boulevard, een ideale permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering. Clear Blue Skies beveelt ten zeerste aan om deze woning te bezichtigen, aangezien deze niet lang op de markt zal zijn. Neem voor meer informatie of om een bezoek te regelen contact op met ons Fañabé-kantoor.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

