Beau Penthouse de trois chambres près de la mer

Référence: 8481C
Localité: Playa de San Juan
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: ~~€298,000~~
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 93 M^2
- **Terrasse (m2):** 116 M^2
- **Niveau du sol:** 3

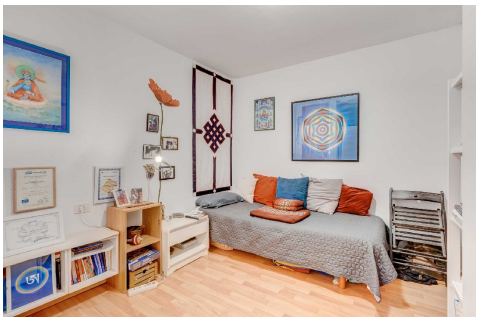
- **Décor:** Bon État, Penderie, Logement Spacieux, Plancher
- **Extérieur:** Terrasse Couverte, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Ville

Beau Penthouse de trois chambres près de la mer

Clear Blue Skies est ravi d'offrir cette rare opportunité d'acheter un penthouse de trois chambres bien présenté avec un espace extérieur généreux (116 m²) dans la charmante station balnéaire de Playa de San Juan.

Située sur la magnifique côte ouest de Tenerife, l'un des secrets les mieux gardés de Tenerife, Playa de San Juan, est une charmante ville pleine de charme canarien, dotée de plusieurs belles plages et d'un port de pêche. Playa de San Juan est située dans la municipalité de Guia de Isora et a toujours été populaire auprès des habitants et des résidents, mais elle est devenue de plus en plus populaire auprès des visiteurs et des propriétaires de maisons de vacances ces dernières années, en particulier parmi ceux qui recherchent un style de vie canarien plus authentique. Au sein de la ville elle-même, il existe une multitude de bars et de restaurants de qualité qui ont augmenté en nombre avec le développement et la croissance des complexes hôteliers de l'Abama Ritz Carlton et du Gran Melia Palacio de Isora, tous deux situés dans la municipalité.

Le bien est idéalement positionné au dernier étage lui faisant bénéficier de deux grandes terrasses extérieures accessibles depuis plusieurs pièces. À l'intérieur, la propriété fait 93 m² spacieux et est lumineuse, aérée et décorée avec goût. La cuisine ouverte est entièrement aménagée et équipée, à côté d'un salon et d'un coin repas bien proportionnés, doté de portes-fenêtres coulissantes s'ouvrant sur une terrasse ; idéal pour dîner en plein air et regarder le coucher du soleil. La grande chambre principale dispose d'une salle de bain attenante et de portes-fenêtres menant à la grande deuxième terrasse partiellement couverte. Il y a deux autres chambres doubles, dont une a également accès à la même terrasse que la chambre principale. De plus, il y a une salle de douche séparée, un débarras utile, un patio intérieur compact et la propriété dispose d'une "licence VV" recherchée pour les locations de vacances privées. Comme avantage supplémentaire, l'appartement sera vendu entièrement meublé.

En résumé, cette fantastique propriété, située à quelques pas de la mer et de la promenade, est une résidence permanente idéale, une maison de vacances ou un investissement locatif. Clear Blue Skies recommande fortement de visiter cette propriété car elle ne restera pas longtemps sur le marché. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter notre bureau Fañabé.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.