

Krásná vila s apartmánem pro hosty v oblíbené oblasti



Odkaz: 8479

Lokalita: Chayofa

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €700,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 2

• **Spiknutí (m2):** 325 m²

• **Vnitřní (m2):** 92 m²

• **Rok výroby:** 1971

• **Floors:** 2

- **Společenství:** Community Pool
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Partially Furnished, Renovated, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Mature Garden, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location
- **Pokoje:** Guest Apartment

Krásná vila s apartmánem pro hosty v oblíbené oblasti

Clear Blue Skies má velkou radost z toho, že může přinést tuto velmi atraktivní vilu v Chayofa na tenerifeský trh s nemovitostmi. Tato krásně prezentovaná nemovitost zabírá pozemek o rozloze 325 m² a nachází se v klidné a velmi žádané oblasti na jihu Tenerife.

Chayofa je krásná malá kanárská vesnice jen pět minut jízdy (3 km) od Los Cristianos a Playa de las Americas. Jeho těsná blízkost k dálnici TF1 znamená, že je to jen dvacet minut jízdy na letiště Tenerife South a je také blízko báječných nákupních center, barů a restaurací Costa Adeje. Chayofa má řadu dobře hodnocených barů / restaurací, stejně jako atrakci Jungle Park, tenisový klub a supermarket. V blízkosti vedou trasy veřejné dopravy a je blízko sousedních měst Valle de San Lorenzo, La Camella a Cabo Blanco, kde sídlí The Wingate School, největší anglická jazyková škola na jihu Tenerife.

Tento krásný, elegantně prezentovaný bungalov byl promyšleně a krásně zrekonstruován a nabízí se k prodeji částečně zařízený. Otevřená dispozice je moderní a světlá s vybavenou a vybavenou kuchyní a obývacím prostorem s podloubím, které vede do jídelny, odkud je vstup na velkou krytou terasu. Nemovitost má dvě dvoulůžkové ložnice, koupelnu pro rodinu a je zde další pokoj, který v současné době slouží jako sklad, lze jej však využít jako další ložnici nebo pracovnu.

V suterénu se nachází kompletní apartmán pro hosty s jednou ložnicí s manželskou postelí, koupelnou a otevřenou kuchyní a obývacím prostorem. Jedná se o ideální prostor pro návštěvu rodiny a přátel, případně lze využít k rekreačnímu pronájmu.

Soukromá, obezdná zahrada je vylepšena vzrostlými stromy, které poskytují určitý stín, zatímco rozsáhlé terasy nabízejí výběr míst k sezení a klidných prostor k relaxaci, ústupu, zábavě hostů a užívání si slunečního svitu. Nemovitost navíc využívá výhody krásného komunitního bazénu, jehož použití je výhradní pro obyvatele komunity.

Jedná se skutečně o jedinečnou nemovitost, která má svůj vlastní nezávislý byt, takže prohlídku doporučujeme. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies co nejdříve v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte se na včasné prohlídce s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

