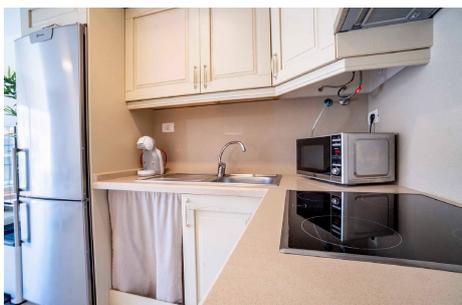
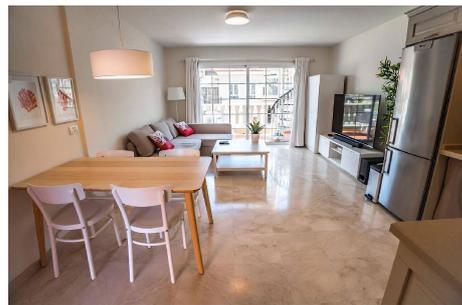


Appartamento con una camera da letto con fantastica terrazza sul tetto in un complesso popolare



Riferimento: 8477C

Località: Palm Mar

Complesso: Paraiso del Palm Mar

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €245,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 42 m²
- **Terrazza (m2):** 60 m²
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Viste:** Costiera, Mare, Città

Appartamento con una camera da letto con fantastica terrazza sul tetto in un complesso popolare

Clear Blue Skies è lieta di offrire questo bellissimo appartamento con una camera da letto nel famoso complesso di Paraiso de Palm-Mar, nella tranquilla città costiera di Palm-Mar. Questa proprietà è stata appena ridotta di 17.500 euro a 245.000, il che la rende un ottimo rapporto qualità-prezzo.

Palm-Mar si trova praticamente all'estremità meridionale di Tenerife e, nonostante sia a solo un paio di chilometri da Los Cristianos, sembra un mondo a parte. Mentre le altre località turistiche del sud di Tenerife, Los Cristianos e Playa de las Americas, hanno un po' di trambusto, Palm-Mar non ha solo un proprio microclima, ma trasmette anche un sentimento di cultura pacifica e raffinatezza. Situato di fronte al mare, a circa cinque minuti d'auto dall'autostrada TF1, dista circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e dieci minuti dalle località turistiche sopra citate e da Costa Adeje. È completamente autosufficiente in negozi e bar e ristoranti di qualità, e dispone di un bellissimo bar sulla spiaggia dove potrete gustare un cocktail al tramonto. Anche a livello locale, si possono trovare le piccole città spagnole di Guaza, Las Galletas e Guargacho nelle vicinanze.

Il complesso di Paraiso del Palm Mar è un grazioso complesso recintato e ben tenuto, con appartamenti bassi che circondano la spaziosa area della piscina comune, che comprende due piscine riscaldate per il divertimento tutto l'anno e si trova a pochi passi dalla natura, riserva e il lungomare di Palm-Mar.

Questo fantastico appartamento con una camera da letto, al piano superiore, si presenta in condizioni immacolate e viene venduto comprensivo dei deliziosi arredi in evidenza, il che significa che è "pronto per essere abitato il primo giorno". La zona soggiorno-pranzo-cucina è a pianta aperta, piena di luce e decorata in attraenti tonalità neutre, mentre la moderna cucina in stile americano è completamente arredata e attrezzata. Il bagno è bellissimo e completamente attrezzato e la deliziosa camera matrimoniale è dotata di armadi a muro e gode di molta luce naturale e flusso d'aria grazie alle porte francesi che si aprono su un balcone.

Tuttavia, dove questa proprietà eccelle davvero è nello spazio esterno che misura 60 m². Direttamente dalla zona giorno si accede ad un terrazzo molto piacevole che conduce, tramite una scala a chiocciola, ad una terrazza sul tetto molto spaziosa e soleggiata che offre spazio più che sufficiente per cenare all'aperto, rilassarsi e prendere il sole. Questo fantastico spazio esterno gode di molto sole e vanta una splendida vista su Palm Mar e sull'oceano.

Si tratta di uno splendido appartamento in ottime condizioni e con ampi spazi esterni ed è compreso nel prezzo richiesto un comodo posto auto privato nel garage condominiale. Si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori dettagli e per prendere accordi per visionarlo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

