

Schöne Villa mit unabhängigem Gästeapartment



Referenz: 8473

Gegend: Playa Paraiso

Typ: Haus (Villa)

Status: **Verkauft**

Preis: €1,350,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 6
- **Bäder:** 3
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 1125 m²
- **Intern (m2):** 350 m²
- **Baujahr:** 2000

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, Whirlpool, moderner Stil, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Grillplatz, Garage, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Potenzial:** Platz für Schwimmbad
- **Zimmer:** Essecke, Solarium und Whirlpool
- **Aussicht:** Berge, teilweise Meerblick
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, ideales Familienhaus

Schöne Villa mit unabhängigem Gästeapartment

Clear Blue Skies hat das Privileg, diese wundervolle Villa mit sechs Schlafzimmern in Playa Paraiso im Südwesten Teneriffas präsentieren zu können.

Playa Paraiso ist ein kleiner Ferienort an der Küste am Rande der Costa Adeje, der zusammen mit dem benachbarten Ferienort Callao Salvaje eine ruhigere Umgebung im Vergleich zu den großen Ferienorten im Süden bietet. Playa Paraiso liegt direkt an der verlängerten Autobahn TF1 und ist jetzt nur etwa 25 Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd und 10 Minuten von Los Cristianos, Playa de las Americas und den Stränden, Bars, Restaurants und Einkaufszentren von Costa Adeje entfernt. Der kleine Strand und das Meer sind von diesem Anwesen aus bequem zu Fuß zu erreichen. Unterwegs gibt es zahlreiche Geschäfte, Bars und Restaurants. Das neue Einkaufs- und Restaurantzentrum Rosa Centre verleiht dem Angebot an Annehmlichkeiten, die Playa Paraiso zu bieten hat, eine weitere Dimension Angebot.

Dieses fantastische Anwesen wurde im Jahr 2000 erbaut und befindet sich auf einem riesigen Grundstück von 1.125 m² (über 1/4 Acre) mit Terrassen und Gärten von 100 m² rund um das Anwesen. Dies ist wirklich ein geräumiges Haus mit 350 m² Wohnfläche, verteilt auf drei Etagen, und wird komplett möbliert zum Verkauf angeboten. Es besteht aus dem Haupthaus mit vier Schlafzimmern und einem eigenständigen Apartment mit zwei Schlafzimmern. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad, ein Gäste-WC und eine moderne, separate Küche mit zentraler Insel und Zugang über Terrassentüren zur überdachten Terrasse, ideal zum Entspannen und Essen im Freien. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelzimmer, eines mit eigenem Bad und ein weiteres Familienbadezimmer, alle mit herrlichem Panoramablick. Für Autoliebhaber gibt es direkt unter dem Haus auf der unteren Ebene eine Garage für fünf Autos und ein Gästeapartment mit separatem Eingang, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer und einer privaten sonnigen Terrasse.

Äußerlich bietet diese Immobilie eine Vielzahl verschiedener Außenbereiche, sodass für jeden Anlass und jede Stimmung immer der perfekte Ort dabei ist. Es gibt einen Grillplatz, einen pflegeleichten Garten mit Kunstrasen sowie einen Whirlpool und eine Sonnenzone, die es zum perfekten Ort zum Entspannen und Genießen der fantastischen ganzjährigen Sonne machen, und auf Wunsch gibt es ausreichend Platz für einen privaten Swimmingpool.

Dieses schöne und bedeutende Anwesen ist wirklich ein Muss und daher ist eine persönliche Besichtigung sehr zu empfehlen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Fañabé Plaza-Büro für weitere Details und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

