

Schöne Villa mit Swimmingpool und Meerblick



Referenz: 8467C
Gegend: Chayofa
Typ: Haus (Villa)
Status: zurückgezogen
Preis: Preis auf Anfrage
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 374 m²
- **Intern (m2):** 237 m²
- **Terrasse (m2):** 137 m²

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- **Außenansicht:** Grillplatz, Garage, Garten, privates Schwimmbad, eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Essecke
- **Aussicht:** Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Immobilie zur Geldanlage

Schöne Villa mit Swimmingpool und Meerblick

Clear Blue Skies freut sich, diese geräumige Villa mit privatem Pool in ruhiger Lage in der beliebten Wohngegend Chayofa präsentieren zu können, die etwa fünf Autominuten landeinwärts von Los Cristianos im sonnigen Süden Teneriffas liegt.

Chayofa ist ein gut etabliertes Wohngebiet am Hang mit Blick auf Los Cristianos in der Gemeinde Arona, neben der spanischen Stadt La Camella. In Chayofa gibt es zahlreiche Attraktionen, darunter den berühmten Jungle Park, eine ausgezeichnete Tennisakademie und eine Auswahl an hoch bewerteten Restaurants. Außerdem gibt es in unmittelbarer Nähe mehrere Minimärkte. Der Ferienort, die Strände und der Hafen von Los Cristianos sowie die anderen Ferienorte an der Südküste von Playa de las Americas und Costa Adeje sind von Chayofa aus leicht mit dem Auto oder öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar und bieten alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen. Chayofa liegt etwa zwei Kilometer von der Autobahn TF1 entfernt, so dass der Flughafen Teneriffa Süd nur 20 Autominuten entfernt ist und die größte Englischschule an der Südküste, die Wingate School, im nahegelegenen Cabo Blanco liegt.

Dies ist ein sehr schönes und äußerst großzügiges Anwesen (237 m² innen) mit viel Potenzial. Es verfügt über eine private Garage mit direktem Zugang zum Haus und der Wohnbereich erstreckt sich über zwei weitere Ebenen sowie eine sonnige Dachterrasse. Im Erdgeschoss gibt es eine unabhängige, voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC und einen geräumigen Wohn-Essbereich im klassischen Stil. Auf der oberen Ebene befinden sich drei geräumige Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer sowie zwei sehr schöne Terrassen mit Blick auf das Meer. Darüber hinaus gibt es eine private sonnige Dachterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer.

Äußerlich gibt es im Erdgeschoss eine große Terrasse mit verschiedenen Sitzbereichen, einem eingebauten Steingrill und einer Außenküche mit bepflanzten Gartenbereichen sowie einem großen privaten Swimmingpool.

Diese prächtige Villa könnte von einer kosmetischen Modernisierung profitieren, bietet jedoch für eine Immobilie dieser Größe und Qualität an diesem äußerst beliebten Standort ein erstaunliches Preis-Leistungs-Verhältnis, insbesondere da alle vorgestellten Möbel im Preis enthalten sind. Es bietet großes Potenzial, in eine hübsche Familienresidenz oder ein luxuriöses Ferienhaus umgewandelt zu werden und zu etwas ganz Besonderem zu werden. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies so schnell wie möglich in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Einzelheiten zu erfahren und einen Begleittermin zu vereinbaren ansehen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

