

Krásná třílůžková vila se samostatným apartmánem s jednou postelí v klidné pobřežní lokalitě



Odkaz: 8465
Lokalita: Poris de Abona
Typ: House
Postavení: Withdrawn
Cena: €675,000

Postele: 4
Vany: 3
Toalety pro hosty: 1
Spiknutí (m2): 512 m²
Vnitřní (m2): 187 m²
Rok výroby: 1973

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style
- **Vnejsi:** Balcony, BBQ Area, Garage, Private Pool, Various Terraces
- **Umístění:** Near Amenities, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Guest House, Separate Apartment
- **Pohledy:** Garden, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Solar Heated Water, Solar Heating System

Krásná třílůžková vila se samostatným apartmánem s jednou postelí v klidné pobřežní lokalitě

Clear Blue Skies je potěšen, že vám může nabídnout k prodeji tento krásný samostatně stojící dům se samostatným bytem v klidné pobřežní lokalitě Poris de Abona, na východním pobřeží Tenerife.

Poris je tradiční kanárská vesnice, která se nachází hned vedle dálnice TF1, asi dvacet kilometrů severně od letiště Tenerife South. Působí krásně uvolněně a způsob života se zde pohybuje klidnějším tempem než ve velkých letoviscích na jižním pobřeží. V přístavu je přírodní pláž s černým pískem s malými rybářskými čluny a můžete se projít po pobřežní promenádě nebo si zaplavat v přírodním mořském koupališti a v okolí je několik místních kaváren, obchodů, barů a restaurací. pěší vzdálenosti od nemovitosti.

Tato fantastická samostatně stojící vila stojí na dobře velkém pozemku o rozloze více než 500 m², což znamená, že kromě značné vnitřní obytné plochy 187 m² zbývá i spousta venkovních prostor, které si můžete užít. Přístup na pozemek je přímo z ulice nebo přes soukromou garáž pro jedno auto a po vjezdu jste okamžitě ve své vlastní soukromé oáze klidu a pohody, která se nachází pouhých 500 m od pláže.

Uvnitř je samostatný dvoupodlažní apartmán s jednou ložnicí se soukromou terasou a vlastními vstupními dveřmi, díky čemuž je ideální pro návštěvy nebo jej lze pronajmout nezávisle na hlavní budově. Hlavní vila se skládá z krásné, moderní kuchyně s integrovanými spotřebiči, rozsáhlým pracovním prostorem a úložným prostorem a sedací soupravou, zatímco obývací část ve dvou podlažích působí mimořádně pohodlně a útulně. Všechny tři pokoje jsou dvoulůžkové s vlastními koupelnami a je zde také další toaleta pro hosty. Z této části domu je také soukromá horní terasa, která je ideálním místem k relaxaci a kochání se výhledem na oceán.

Externě tato krásná nemovitost nabízí soukromý bazén vyhříváný solárními panely, stejně jako krásné vzrostlé tropické zahrady a četné prostory pro stolování, relaxaci nebo opalování.

Tento dům je prezentován v bezvadném stavu, byl kompletně zrekonstruován podle nejvyšších standardů současným majitelem a má bonus v tom, že se prodává kompletní s veškerým krásným vybavením. Tato krásná nemovitost by mohla být perfektním rekreačním domem nebo celoročním sídlem pro někoho, kdo hledá svůj vlastní tichý koutek ráje.

Mohla by to být příležitost ke koupi velmi významné nemovitosti, jako je tato, jednou za život, která je nabízena za mimořádně rozumnou cenu, méně než polovinu ceny podobné nemovitosti na jihu Tenerife. Zájem o tuto nemovitost bude jistě značný, proto doporučujeme včasnou prohlídku této krásné vily. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich přátelských kancelářích ve Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

