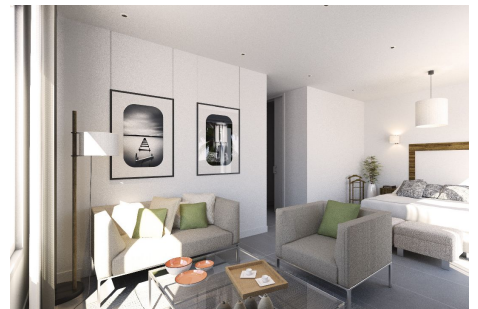


## Dwie nowe luksusowe wille z basenem i niesamowitymi widokami



**Odniesienie:** 8462C

**Miejscowosc:** San Eugenio Alto

**Zlozony:** Mirador del Sur

**Typ:** House (Villa)

**Status:** **Sold**

**Cena:** €2,530,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 5
- **Dzialka (m2):** 606 m<sup>2</sup>
- **Wewnetrzny (m2):** 429 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Balcony, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Horse Riding Area, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Office, Storeroom, Utility Room, Wine Cellar
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

# Dwie nowe luksusowe wille z basenem i niesamowitymi widokami

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować Państwu ofertę zakupu zupełnie nowej, ultramodernej, niezależnej willi, położonej w spokojnej i ekskluzywnej okolicy San Eugenio Alto, na słonecznym południu Teneryfy.

San Eugenio Alto znajduje się nad Costa Adeje z jednej strony i nad Playa de las Americas z drugiej i jest domem dla wielu pięknych willi wartych wiele milionów euro. Jest to obszar wzniesiony nad autostradą TF1 i zapewnia praktycznie każdej nieruchomości w tym obszarze najbardziej niesamowite panoramiczne widoki na morze, a jednocześnie jest oddalony tylko o kilka minut od wspaniałych plaż, centrów handlowych i restauracji Costa Adeje oraz barów i życia nocnego Playa de las Americas i Los Cristianos, głównych miast wypoczynkowych na południowym wybrzeżu. Jest również łatwy dostęp do głównych parków wodnych Teneryfy, Siam Park i Aqualand, a jego bliskie sąsiedztwo z autostradą TF1 oznacza, że lotnisko Tenerife South jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Zbudowany na trzech piętrach, każde z prywatnym basenem, windą na wszystkie piętra, klimatyzacją i podwójnym garażem. Na parterze znajduje się przestronna, w pełni wyposażona kuchnia z centralną wyspą, jadalnia, salon, pomieszczenie gospodarcze, biuro i łazienka dla gości. Eleganckie schody prowadzą na najwyższe piętro, gdzie znajdziesz przestronny apartament typu master bedroom o powierzchni 20 m<sup>2</sup> z garderobą, łazienką z umywalką, prysznicem i wanną, a także dostęp do prywatnego tarasu z oszałamiającymi widokami. Na tym piętrze znajdują się dwie kolejne sypialnie dwuosobowe, obie z wbudowanymi szafami, łazienkami z prysznicem i dodatkowym tarasem. Duży poziom piwnicy mieści garaż na dwa samochody, a także pomieszczenie gospodarcze, bodegę i łazienkę.

Na zewnątrz obiekt posiada kilka słonecznych tarasów, na których można cieszyć się słońcem przez cały rok, a także prywatny basen otoczony sztuczną trawą i ogrodami, które nie wymagają częstej pielęgnacji.

Ta wspaniała nieruchomość oferuje najwspanialsze widoki panoramiczne, które są po prostu oszałamiające i niewątpliwie należą do najlepszych na południu Teneryfy. Ze względu na południowo-zachodnią ekspozycję, nieprzerwane widoki na morze sięgają aż do sąsiedniej wyspy La Gomera w jednym kierunku i aż do góry Teide w drugim.

Każdy, kto chce kupić zupełnie nową nieruchomość w jednej z najbardziej ekskluzywnych części Teneryfy, musi odwiedzić tę nieruchomość. Skontaktuj się z Clear Blue Skies Group SL w naszych przyjaznych biurach w pobliskim Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

