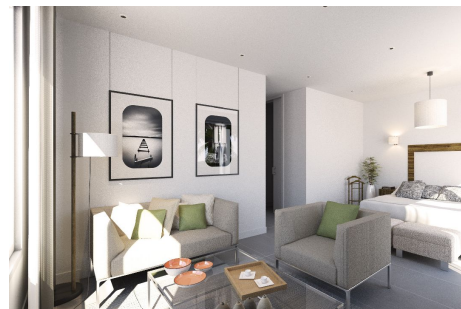
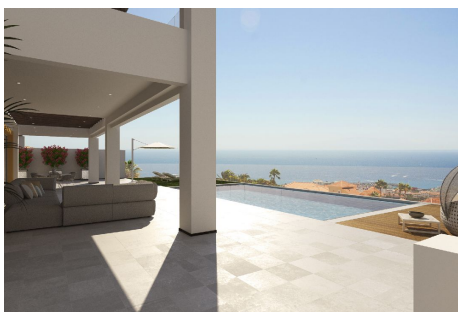


## Dvě nové luxusní vily s bazénem a úžasným výhledem



**Odkaz:** 8462C

**Lokalita:** San Eugenio Alto

**Komplex:** Mirador del Sur

**Typ:** House (Villa)

**Postaveni:** **Sold**

**Cena:** €2,530,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 5
- **Spiknutí (m2):** 606 m<sup>2</sup>
- **Vnitřní (m2):** 429 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Balcony, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Horse Riding Area, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Office, Storeroom, Utility Room, Wine Cellar
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

# Dvě nové luxusní vily s bazénem a úžasným výhledem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto příležitost ke koupi zcela nové ultramoderní nezávislé vily v klidné, exkluzivní oblasti San Eugenio Alto, na slunném jihu Tenerife.

San Eugenio Alto se nachází nad Costa Adeje na jedné straně a nad Playa de las Americas na druhé a je domovem mnoha krásných multimilionových vil. Je to vyvýšená oblast nad dálnicí TF1 a poskytuje prakticky každé nemovitosti v této oblasti ty nejúžasnější panoramatické výhledy na moře, přesto je jen pár minut od nádherných pláží, nákupních center a restaurací Costa Adeje a od barů a noční život Playa de las Americas a Los Cristianos, hlavních letovisek na jižním pobřeží. Je zde také snadný přístup k hlavním vodním zábavním parkům Tenerife, Siam Park a Aqualand, a jeho těsná blízkost k dálnici TF1 znamená, že letiště Tenerife South je jen dvacet minut jízdy autem.

Postaveno na třech podlažích, každé s vlastním bazénem, výtahem do všech podlaží, klimatizací a dvougaráží. V přízemí se nachází prostorná plně vybavená kuchyň se středovým ostrůvkem, jídelní kout, společenská místnost, technická místnost, pracovna a koupelna pro hosty. Elegantní schodiště vede do nejvyššího patra, kde najdete velkorysé apartmá s hlavní ložnicí o rozloze 20 m<sup>2</sup> se šatnou, vlastní koupelnou včetně umyvadla, sprchy a vany a navíc přístupem na soukromou terasu s úžasným výhledem. Na tomto podlaží se nacházejí další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi, en-suite sprchovým koutem a další terasou. Ve velkém suterénu se nachází garáž pro dvě auta, sklad, vinárna a koupelna.

Externě tato nemovitost nabízí několik slunných teras, kde si můžete užívat slunečního svitu po celý rok, a soukromý bazén obklopený umělou trávou a nenáročnými zahradami.

Tato báječná nemovitost nabízí ty nejnádhernější panoramatické výhledy, které jsou prostě ohromující a jsou nepochybně jedny z nejlepších na jihu Tenerife. Vzhledem k jihozápadnímu aspektu jsou ničím nerušené výhledy na moře až na sousední ostrov La Gomera v jednom směru a až na horu Teide ve druhém.

Každý, kdo si chce koupit zcela novou nemovitost v jedné z nejexkluzivnějších částí Tenerife, musí tuto nemovitost navštívit. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies Group SL v našich přátelských kancelářích v nedalekém Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

