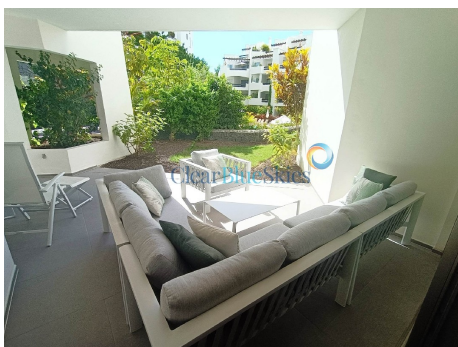
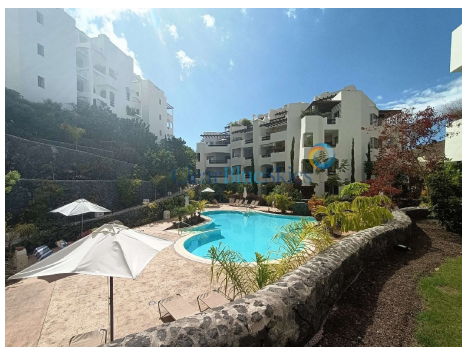


## Luksusowy apartament z ogrodem z dwiema sypialniami w nowoczesnym kompleksie



**Odniesienie:** 8460  
**Miejscowosc:** Palm Mar  
**Zlozony:** Las Colinas de Los Menceyes  
**Typ:** Apartment  
**Status:** **Sold**  
**Cena:** €540,000

**Lózka:** 2  
**Laznia:** 2  
**Toalety dla gości:** 1  
**Wewnetrzny (m2):** 105 m<sup>2</sup>  
**Taras (m2):** 40 m<sup>2</sup>  
**Rok budowy:** 2020  
**Pietro:** Ground

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:**



- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool
- **Dodatkowy:** One Level

# Luksusowy apartament z ogrodem z dwiema sypialniami w nowoczesnym kompleksie

Clear Blue Skies ma zaszczyt zostać wybrany do przedstawienia na sprzedaż tego wspaniałego apartamentu z dwiema sypialniami w ogrodzie, w pięknym kompleksie Las Colinas de los Menceyes w Palm-Mar, który znajduje się w niewielkiej odległości od autostrady TF1 i piętnaście minut od lotnisko Tenerife South i duże kurorty na południowym wybrzeżu: Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje.

Palm-Mar to bardzo popularny kurort, położony na południowym krańcu Teneryfy, charakteryzujący się kosmopolityczną, relaksującą atmosferą, być może wzmocnioną przez to, że znajdują się tam wyłącznie wysokiej jakości wille i kompleksy apartamentów, a nie hotele. Oferując szeroką gamę lokalnych udogodnień, takich jak eleganckie restauracje, bary i kawiarnie, a także sklepy i supermarkety, ma wszystko, czego potrzebujesz do codziennego życia, w zasięgu ręki. Okolica cieszy się pięknym naturalnym skalistym wybrzeżem z nadmorską promenadą, a nawet stylowym klubem plażowym, idealnym na koktajl o zachodzie słońca. Palm-Mar jest domem dla bardzo ekscytujących przyszłych inwestycji, które tylko zwiększą obecną popularność i atmosferę ekskluzywności już odczuwalną w tym atrakcyjnym małym miasteczku.

Las Colinas de Palm-Mar to niedawno ukończony projekt cenionej firmy budowlanej, która jest odpowiedzialna za budowę większości inwestycji najwyższej jakości w tej okolicy. Położony jest w pobliżu miejscowego rezerwatu przyrody, który jest doskonałym miejscem na spacer, a kompleks składa się z ośmiu budynków, każdy z zaledwie szesnastoma mieszkaniami, rozmieszczonymi na czterech piętrach, wszystkie z windą. W tym zamkniętym kompleksie znajdują się dwa piękne baseny z podgrzewaną wodą otoczone przestronnymi tarasami słonecznymi, a kompleks oferuje również nowoczesną, zaawansowaną technologicznie siłownię, dostępną wyłącznie dla mieszkańców.

Ten stylowy apartament na parterze znajduje się w doskonałej lokalizacji narożnej i jest niezwykle przestronny, a jego powierzchnia mieszkalna wynosi ponad 100 m<sup>2</sup>. Kuchnia jest najwyższej jakości z wyspą i zapewnia dostęp do zadaszonego tarasu śniadaniowego, podczas gdy duża część dzienna jest wygodna i ma mnóstwo naturalnego światła. Prowadzi na drugi zadaszony taras, który jest dobrej wielkości i wychodzi na bardzo dobrze utrzymane ogrody społecznościowe. Obie sypialnie mają bezpośredni dostęp do tarasu i mają dużo miejsca do przechowywania, a także własną łazienkę z podwójną umywalką i kabiną prysznicową oraz jedną z oddzielną wanną. Znajduje się tu dodatkowa toaleta dla gości oraz wygodna pralnia.

Ta urocza nieruchomość, która jest w nieskazitelnym stanie i jest sprzedawana łącznie z atrakcyjnymi meblami, obejmuje prywatne miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze w garażu społecznościowym oraz ma już zainstalowaną klimatyzację. Gorąco polecamy obejrzenie tego uroczego domu, aby w pełni docenić wielkość i jakość tego mieszkania. Jest ono dostępne wyłącznie za pośrednictwem Clear Blue Skies jako ekskluzywni agenci nieruchomości. Prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na natychmiastową wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

