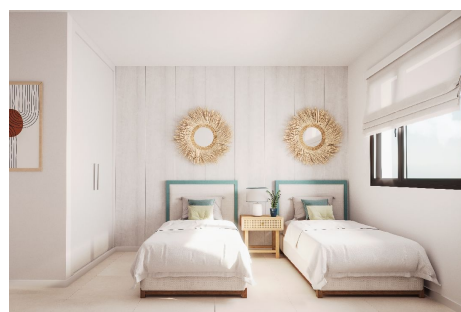


Trzypokojowe apartamenty w zupełnie nowym budynku blisko morza



Odniesienie: 8456

Miejscowosc: El Medano

Zlozony: Carena

Typ: Apartment

Status: **Sold**

Cena: €450,500

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

• **Lózka:** 3

• **Laznia:** 2

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Pool, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Good Rental Potential, Investment Property, Pre-Installed Air Conditioning

Trzypokojowe apartamenty w zupełnie nowym budynku blisko morza

Agencja Clear Blue Skies ma zaszczyt zostać wybrana jako jedna z nielicznych agencji nieruchomości, która wypromuje ten niesamowity nowy luksusowy projekt o nazwie Carena, którego ukończenie planowane jest na styczeń 2026 r. i który będzie położony w doskonałym miejscu blisko morza w małym miasteczku na południowym wybrzeżu El Médano.

Nadmorskie miasteczko El Médano znajduje się w pobliżu lotniska Tenerife South i autostrady TF1 i zawsze cieszyło się popularnością wśród mieszkańców i rezydentów, jednak w ostatnich latach stało się coraz bardziej popularne wśród turystów i właścicieli domów wakacyjnych, szczególnie wśród tych, którzy szukają bardziej autentycznego kanaryjskiego stylu życia. To malownicze nadmorskie miasteczko zdołało zachować swój pierwotny urok z dala od zgiełku tłumów, a tutaj możesz cieszyć się jego autentycznym lokalnym stylem życia i zrelaksowaną atmosferą dzięki małym sklepikom, restauracjom i barom oferującym pyszne lokalne dania w lokalnych cenach. Plaża Playa El Médano słynie ze złotego piasku i krystalicznie czystej wody, idealnej do opalania i relaksu, a także jest popularnym celem podróży dla miłośników sportów wodnych, takich jak windsurferzy i kitesurferzy. Mająca 2 km długości Playa El Médano jest najdłuższą plażą na Teneryfie, a nazwa tego osiedla kontynuuje motyw marynistyczny, ponieważ Carena odnosi się do części deski surfingowej, która ma kontakt z wodą.

Ten ekscytujący projekt jest prezentowany przez jednego z najbardziej szanowanych deweloperów w kontynentalnej części Hiszpanii i będzie jednym z ich pierwszych projektów na Teneryfie, który będzie składał się z domów z 2 i 3 sypialniami, wszystkie zbudowane i wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości. Struktura cenowa pokazana powyżej dotyczy nieruchomości z trzema sypialniami / dwiema łazienkami, ale są również nieruchomości z dwiema sypialniami (patrz nasz numer referencyjny 8455). Inwestycja będzie miała ogrody, wspólny basen, windy i parking podziemny. Kompleks będzie oferował dużą elastyczność i umożliwi stałe zamieszkanie, a także możliwość wynajmu na wakacje. Wszystkie apartamenty będą miały taras lub, w przypadku nieruchomości na parterze, prywatny ogród.

Wszystkie domy będą energooszczędne i zrównoważone, z zainstalowanymi podwójnymi szybami i systemem znanym jako inteligentna wentylacja simple-flow, która zapewni wentylację pomieszczeń nawet przy zamkniętych oknach, co oznacza, że można uzyskać stałą przyjemną temperaturę. Apartamenty będą korzystały z technologii energii odnawialnej, wykorzystując aerotermalny system ogrzewania wody, a także będą miały energooszczędne oświetlenie i energooszczędne urządzenia sanitarne, a wszystkie kuchnie będą wyposażone w energooszczędne urządzenia. Wszystkie apartamenty będą sprzedawane z odpowiednim pomieszczeniem gospodarczym za dodatkową opłatą, a miejsca parkingowe są również dostępne do kupienia.

Carena to rzeczywiście wyjątkowy projekt, a jego lokalizacja, tak blisko plaży i centrum miasta El Médano, sprawia, że ten projekt jest bardzo pożądaną inwestycją. Skontaktuj się z Clear Blue Skies w naszych biurach w Fañabé Plaza, aby zarejestrować swoje zainteresowanie i uzyskać więcej informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

