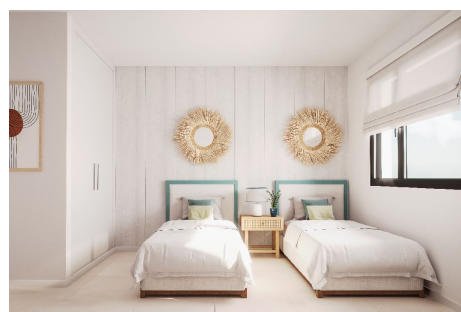


Appartementen met drie slaapkamers in een gloednieuw project dicht bij de zee



Referentie: 8456

Plaats: El Medano

Complex: Carena

Type: Appartement

Toestand: Teruggetrokken

Prijs: €386,400

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Kust, Tuin, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Goede verhuurmogelijkheden, Eigendom voor investering, Ingebouwde airconditioning

Appartementen met drie slaapkamers in een gloednieuw project dicht bij de zee

Clear Blue Skies heeft het voorrecht gekozen te zijn als een van de weinige makelaars die dit ongelooflijke nieuwe luxe project genaamd Carena, dat in januari 2026 voltooid moet zijn, moet promoten en op een geweldige locatie dicht bij de zee in het kleine stadje aan de zuidkust ligt. El Medano.

De kustplaats El Médano ligt dicht bij de luchthaven Tenerife Zuid en de snelweg TF1 en is altijd populair geweest bij de lokale bevolking en bewoners, maar de laatste jaren is het steeds populairder geworden bij bezoekers en eigenaren van vakantiehuizen, vooral onder degenen die op zoek zijn naar een meer authentieke Canarische levensstijl. Deze pittoreske badplaats heeft zijn oorspronkelijke charme weten te behouden, ver weg van de drukte van de drukte. Hier kunt u genieten van de authentieke lokale levensstijl en de ontspannen sfeer met zijn kleine winkeltjes, restaurants en bars die heerlijke lokale gerechten aanbieden tegen lokale prijzen. Het strand van Playa El Médano staat bekend om zijn gouden zand en kristalheldere water, ideaal om te zonnebaden en te ontspannen, en het is ook een populaire bestemming voor watersportliefhebbers zoals windsurfers en kitesurfers. Met een lengte van 2 km is Playa El Médano het langste strand van Tenerife en de naam van deze ontwikkeling zet het nautische thema voort, aangezien Carena verwijst naar het deel van een surfplank dat in contact staat met het water.

Dit opwindende project wordt gepresenteerd door een van de meest gerespecteerde ontwikkelaars op het vasteland van Spanje en zal een van hun eerste projecten op Tenerife vertegenwoordigen, dat zal bestaan uit woningen met 2 en 3 slaapkamers, allemaal gebouwd en afgewerkt met materialen van topkwaliteit. De hierboven weergegeven prijsstructuur geldt voor woningen met drie slaapkamers/twee badkamers, maar er zijn ook woningen met twee slaapkamers (zie onze referentie 8455). De ontwikkeling zal tuinen, een gemeenschappelijk zwembad, liften en een ondergrondse parkeergarage hebben. Het complex zal een grote flexibiliteit bieden en een fulltime verblijf mogelijk maken, evenals de mogelijkheid om voor vakanties te huren. Alle appartementen krijgen een terras of, in het geval van woningen op de begane grond, een privétuin.

Alle woningen zullen energiezuinig en duurzaam zijn, met dubbele beglazing en een systeem dat bekend staat als intelligente eenvoudige ventilatie, dat zorgt voor ventilatie van de kamers, zelfs als de ramen gesloten zijn, waardoor een consistent aangename temperatuur kan worden bereikt. De appartementen zullen hernieuwbare energietechnologie omarmen door gebruik te maken van een aerothermisch waterverwarmingssysteem en zullen beschikken over energiezuinige verlichting en sanitair met een laag verbruik, terwijl alle keukens compleet zullen worden geleverd met energiezuinige apparaten. Alle appartementen worden tegen meerprijs verkocht met een bijbehorende berging en er zijn tevens parkeerplaatsen bij te kopen.

Carena is inderdaad een uniek project en de ligging, zo dicht bij het strand en het centrum van de stad El Médano, maakt deze ontwikkeling tot een zeer wenselijke investering. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza om uw interesse te registreren en meer informatie te verkrijgen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

