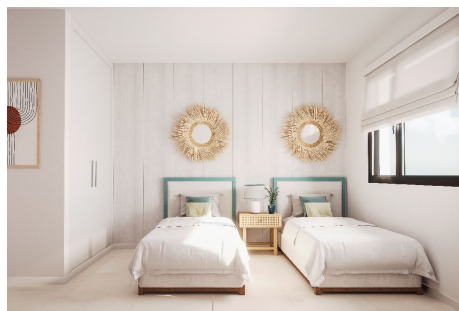


Apartmány se třemi ložnicemi ve zbrusu nové zástavbě v blízkosti moře



Odkaz: 8456

Lokalita: El Medano

Komplex: Carena

Typ: Apartment

Postaveni: Withdrawn

Cena: €386,400

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 2

- **Společenstvi:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes
- **Vnejsi:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Good Rental Potential, Investment Property, Pre-Installed Air Conditioning

Apartmány se třemi ložnicemi ve zbrusu nové zástavbě v blízkosti moře

Společnost Clear Blue Skies má tu čest, že byla vybrána jako jedna z mála vybraných realitních kanceláří, aby propagovala tento neuvěřitelný nový luxusní projekt jménem Carena, který má být dokončen v lednu 2026 a nachází se ve skvělé poloze blízko moře v malém městečku na jižním pobřeží. El Médano.

Pobřežní město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife South a dálnice TF1 a bylo vždy oblíbené mezi místními obyvateli a obyvateli, v posledních letech se však stává stále populárnějším mezi návštěvníky a majiteli rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají více autentický kanárský životní styl. Toto malebné přímořské městečko si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a můžete si zde vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchůdky, restauracemi a bary, které nabízejí vynikající místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurfaři a kitesurfaři. Playa El Médano je se svými 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořní téma, protože Carena označuje část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejuznávanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jeden z jejich prvních projektů na Tenerife, který se bude skládat z 2 a 3pokojevých domů, všechny postavené a dokončené s použitím materiálů nejvyšší kvality. Výše uvedená cenová struktura platí pro nemovitosti se třemi ložnicemi / dvěma koupelnami, ale existují také nemovitosti se dvěma ložnicemi (viz naše reference 8455). Projekt bude mít zahrady, společný bazén, výtahy a podzemní parkoviště. Komplex nabídne velkou flexibilitu a umožní bydlení na plný úvazek i možnost pronájmu na dovolenou. Všechny byty budou mít terasu nebo v případě přízemních nemovitostí soukromou zahradu.

Všechny domy budou energeticky účinné a udržitelné s nainstalovaným dvojitým zasklením a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, která zajistí větrání místností i se zavřenými okny, což znamená, že lze dosáhnout konzistentní příjemné teploty. Byty budou využívat technologii obnovitelných zdrojů energie pomocí systému aerotermálního ohřevu vody a budou mít energeticky účinné osvětlení a sanitární keramiku s nízkou spotřebou, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky účinnými spotřebiči. Všechny byty budou prodávány s odpovídající komorou za příplatek a je možné dokoupit parkovací stání.

Carena je skutečně unikátní projekt a jeho umístění, tak blízko pláže a centra města El Médano, činí z tohoto projektu velmi žádanou investici. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich kancelářích ve Fañabé Plaza, zaregistrujte svůj zájem a získáte další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

