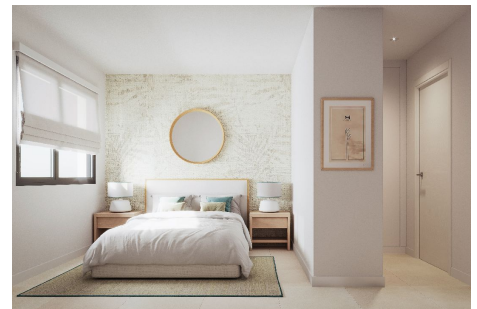
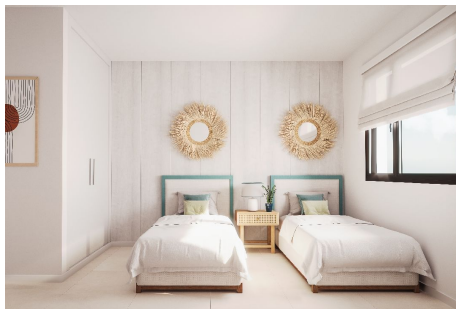


Gloednieuwe ontwikkeling van appartementen met twee slaapkamers aan de kust



Referentie: 8455

Plaats: El Medano

Complex: Carena

Type: Appartement

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €375,500

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Kust, Tuin, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Goede verhuurmogelijkheden, Eigendom voor investering, Ingebouwde airconditioning

Gloednieuwe ontwikkeling van appartementen met twee slaapkamers aan de kust

Clear Blue Skies is bevoorrecht om te zijn gekozen als een van de weinige makelaars die deze ongelooflijke nieuwe luxe ontwikkeling genaamd Carena mogen promoten. De oplevering staat gepland voor januari 2026 en de ontwikkeling is gelegen op een geweldige locatie dicht bij de zee in het kleine stadje El Médano aan de zuidkust.

De kustplaats El Médano ligt dicht bij de luchthaven Tenerife Zuid en de snelweg TF1 en is altijd populair geweest bij de lokale bevolking en bewoners, maar is de laatste jaren steeds populairder geworden bij bezoekers en eigenaren van vakantiehuizen, vooral onder degenen die op zoek zijn naar een authentiekere Canarische levensstijl. Deze pittoreske kustplaats heeft zijn oorspronkelijke charme weten te behouden, weg van de drukte van de massa, en hier kunt u genieten van de authentieke lokale levensstijl en de ontspannen sfeer met zijn kleine winkeltjes, restaurants en bars die heerlijke lokale gerechten aanbieden tegen lokale prijzen. Het strand van Playa El Médano staat bekend om zijn gouden zand en kristalheldere water, perfect om te zonnebaden en te ontspannen en het is ook een populaire bestemming voor watersportliefhebbers zoals windsurfers en kitesurfers. Met 2 km lengte is Playa El Médano het langste strand van Tenerife en de naam van deze ontwikkeling zet het nautische thema voort, aangezien Carena verwijst naar het deel van een surfplank dat in contact is met het water.

Dit opwindende project wordt gepresenteerd door een van de meest gerespecteerde ontwikkelaars op het vasteland van Spanje en zal een van hun eerste projecten op Tenerife zijn, dat zal bestaan uit huizen met 2 en 3 slaapkamers, allemaal gebouwd en afgewerkt met materialen van topkwaliteit. De hierboven getoonde prijsstructuur is voor woningen met twee slaapkamers / twee badkamers, maar er zijn ook woningen met drie slaapkamers (zie onze referentie 8456). De ontwikkeling zal tuinen, een gemeenschappelijk zwembad, liften en een ondergrondse parkeergarage hebben. Het complex zal grote flexibiliteit bieden en zal permanente bewoning mogelijk maken, evenals de mogelijkheid om te huren voor vakanties. Alle appartementen zullen een terras hebben of, in het geval van woningen op de begane grond, een privétuin.

Alle woningen worden energiezuinig en duurzaam met dubbel glas en een systeem dat bekend staat als intelligente simple-flow ventilatie, zal de kamers ventileren, zelfs met de ramen dicht, wat betekent dat een constante aangename temperatuur kan worden bereikt. De appartementen zullen hernieuwbare energietechnologie omarmen door gebruik te maken van een aerothermisch waterverwarmingssysteem en zullen energiezuinige verlichting en sanitair met een laag verbruik hebben, terwijl alle keukens compleet worden geleverd met energiezuinige apparaten. Alle appartementen worden verkocht met een bijbehorende berging tegen meerprijs en parkeerplaatsen zijn ook beschikbaar om te kopen.

Carena is inderdaad een uniek project en de locatie, zo dicht bij het strand en het centrum van de stad El Médano, maakt deze ontwikkeling een zeer gewilde investering. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza om uw interesse te registreren en meer informatie te verkrijgen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

