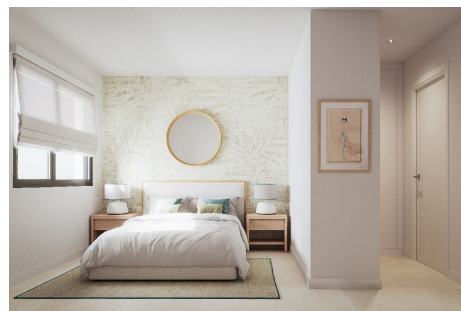
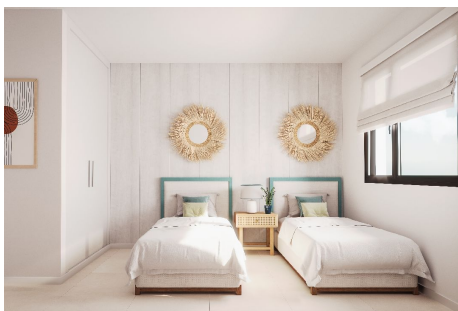


Zcela nová pobřežní výstavba apartmánů se dvěma ložnicemi



Odkaz: 8455

Lokalita: El Medano

Komplex: Carena

Typ: Apartment

Postaveni: **Sold**

Cena: €375,500

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

- **Společenstvi:** Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes
- **Vnejsi:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Good Rental Potential, Investment Property, Pre-Installed Air Conditioning

Zcela nová pobřežní výstavba apartmánů se dvěma ložnicemi

Společnost Clear Blue Skies má tu čest, že byla vybrána jako jedna z mála vybraných realitních kanceláří, aby propagovala tento neuvěřitelný nový luxusní projekt jménem Carena, který má být dokončen v lednu 2026 a nachází se ve skvělé poloze blízko moře v malém městečku na jižním pobřeží. El Médano.

Pobřežní město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife South a dálnice TF1 a bylo vždy oblíbené mezi místními obyvateli a obyvateli, v posledních letech se však stává stále populárnějším mezi návštěvníky a majiteli rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají více autentický kanárský životní styl. Toto malebné přímořské městečko si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a můžete si zde vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchůdky, restauracemi a bary, které nabízejí vynikající místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurfaři a kitesurfaři. Playa El Médano je se svými 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořní téma, protože Carena označuje část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejuznávanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jeden z jejich prvních projektů na Tenerife, který se bude skládat z 2 a 3pokojových domů, všechny postavené a dokončené s použitím materiálů nejvyšší kvality. Výše uvedená cenová struktura je pro nemovitosti se dvěma ložnicemi / dvěma koupelnami, ale existují také nemovitosti se třemi ložnicemi (viz naše reference 8456). Projekt bude mít zahrady, společný bazén, výtahy a podzemní parkoviště. Komplex nabídne velkou flexibilitu a umožní bydlení na plný úvazek i možnost pronájmu na dovolenou. Všechny byty budou mít terasu nebo v případě přízemních nemovitostí soukromou zahradu.

Všechny domy budou energeticky účinné a udržitelné s nainstalovaným dvojitým zasklením a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, která zajistí větrání místností i se zavřenými okny, což znamená, že lze dosáhnout konzistentní příjemné teploty. Byty budou využívat technologii obnovitelných zdrojů energie pomocí systému aerotermálního ohřevu vody a budou mít energeticky účinné osvětlení a sanitární keramiku s nízkou spotřebou, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky účinnými spotřebiči. Všechny byty budou prodávány s odpovídající komorou za příplatek a je možné dokoupit parkovací stání.

Carena je skutečně unikátní projekt a jeho umístění, tak blízko pláže a centra města El Médano, činí z tohoto projektu velmi žádanou investici. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v našich kancelářích ve Fañabé Plaza, zaregistrujte svůj zájem a získáte další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

