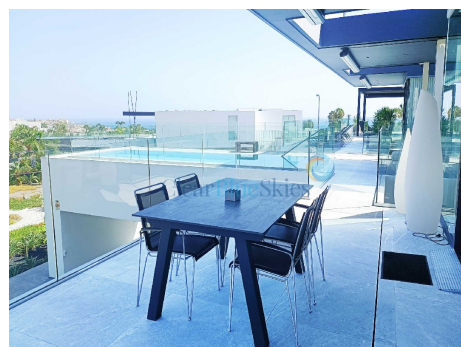
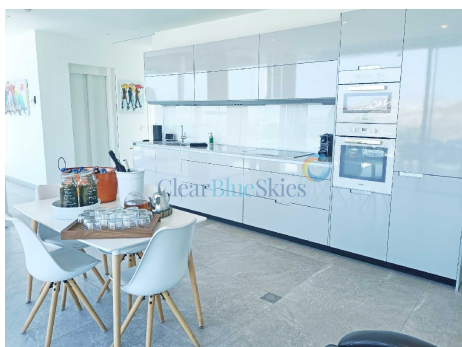


Wspaniała, nowoczesna, luksusowa willa w poszukiwanej okolicy



Odniesienie: 8450C

Miejscowosc: La Caleta

Typ: House (Villa)

Status: **Sold**

Cena: €5,389,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Laznia:** 4
- **Toalety dla gości:** 1
- **Kitchens:** 2
- **Działka (m2):** 2500 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 547 m²
- **Rok budowy:** 2021

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garage, Parking, Private Pool, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Partial Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, BBQ, Investment Property

Wspaniała, nowoczesna, luksusowa willa w poszukiwanej okolicy

Clear Blue Skies z wielką przyjemnością prezentuje na sprzedaż tę niesamowitą luksusową willę położoną w prestiżowej dzielnicy Barranco del Ingles, położonej pomiędzy Costa Adeje Golf i La Caleta, co czyni ją jednym z najbardziej poszukiwanych kodów pocztowych na południu Teneryfy.

Golf Costa Adeje to spektakularne, 27-dołkowe pole golfowe klasy mistrzowskiej, położone w głównym regionie Costa Adeje na południu Teneryfy. Okolice mieszkaniowe Costa Adeje Golf charakteryzują się ekskluzywnymi nieruchomościami z najwyższej półki i są jedną z najpopularniejszych lokalizacji na całej wyspie. Graniczące z niezwykle pożądanymi obszarami La Caleta i Playa del Duque, słuszne byłoby stwierdzenie, że jest to bardzo wybrana i wyjątkowa część Teneryfy.

Ta fantastyczna nieruchomość ma wewnętrzną powierzchnię 547 m², położona jest na rozległej działce o powierzchni 2.500 m² i została zaprojektowana przez jednego z wiodących architektów Teneryfy. Dom ten, położony na tyłach działki, dysponuje bardzo dużym ogrodem od frontu, który można dodatkowo zagospodarować, oraz dużą ilością zadaszonych parkingów. Na parterze znajdują się cztery dwuosobowe sypialnie, z których trzy mają łazienki, a wszystkie mają dużą szafę do przechowywania i dostęp do tarasu. Kapitan urządzonej jest na wzór apartamentu w pięciogwiazdkowym hotelu i ma dużą garderobę z wbudowaną toaletką, łazienkę z podwójną umywalką, bardzo dużą kabinę prysznicową oraz drugi prysznic na zewnątrz. Ma również dostęp do dużego prywatnego tarasu z wygodną częścią wypoczynkową.

Główna część dzienna znajduje się na górnym poziomie, z dużą otwartą kuchnią z użyteczną oddzielną spiżarnią, połączoną przeszklonym przejściem z wygodnym salonem i jadalnią. Przestrzeń zewnętrzna na tym poziomie jest sprytnie podzielona na różne strefy z tarasem śniadaniowo-jadalnym prowadzącym z kuchni, podczas gdy część dzienna przechodzi na zewnątrz na bardzo duży taras z wbudowaną zewnętrzną kuchnią i grillem, co czyni go idealnym miejscem do rozrywki. Pomiedzy tymi dwoma obszarami znajduje się główny taras do opalania i oczywiście wspaniały, podwyższony basen. Nad nimi znajduje się taras z jacuzzi, ustawiony z tyłu, aby zmaksymalizować prywatność.

Na poziomie piwnicy znajduje się garaż na trzy samochody, trzy pomieszczenia magazynowe i wielofunkcyjna przestrzeń obecnie wykorzystywana jako siłownia, a wszystkie trzy poziomy są połączone prywatną windą, a scentralizowany system klimatyzacji/ogrzewania zapewnia komfort w tym niesamowitym domu cały rok.

Ten luksusowy, nowoczesny dom oferuje doskonałe połączenie komfortu, stylu i praktyczności, a wszystko to znajduje się w jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic na wyspie, a jako dodatkową zachętę, większość pięknych prezentowanych mebli jest wliczona w cenę. Jakość tego domu z pewnością można naprawdę docenić jedynie osobiście, dlatego prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na spotkanie z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

