

Fabulosa, moderna y lujosa villa en una zona muy solicitada



Referencia: 8450C

Localidad: La Caleta

Tipo: Casa (Villa)

Situación: **Vendido**

Precio: €5,389,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 4

• **Aseos:** 1

• **Cocinas:** 2

• **Parcela (m2):** 2500 m²

• **Interno (m2):** 547 m²

• **Año de construcción:** 2021

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Parking, Piscina Privada, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite
- **Vistas:** Montaña, Parcial al Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Barbacoa, Propiedad para Inversión

Fabulosa, moderna y lujosa villa en una zona muy solicitada

Clear Blue Skies tiene el gran placer de presentar a la venta esta increíble villa de lujo en la prestigiosa zona de Barranco del Inglés, ubicada entre Costa Adeje Golf y La Caleta, lo que la convierte en uno de los códigos postales más buscados del sur de Tenerife.

Golf Costa Adeje es un espectacular campo de golf profesional de 27 hoyos ubicado en la excelente región de Costa Adeje en el sur de Tenerife. Las zonas residenciales que rodean Costa Adeje Golf se caracterizan por ser inmuebles exclusivos y de alta gama y es uno de los lugares más populares de toda la isla. Limitando con las inmensamente deseables zonas de La Caleta y Playa del Duque, sería correcto decir que se trata de una parte muy selecta y especial de Tenerife.

Esta fantástica propiedad tiene una superficie interna de 547 m², está ubicada en una amplia parcela de 2.500 m² y ha sido diseñada por uno de los arquitectos más importantes de Tenerife. Situada en la parte trasera de la parcela, esta casa disfruta de un jardín delantero muy grande, que podría ajardinarse aún más, y de un amplio aparcamiento cubierto. En la planta baja se encuentran los cuatro dormitorios dobles, tres de los cuales tienen baño en suite y todos con amplio trastero equipado y acceso a la terraza. El dormitorio principal tiene el estilo de una suite de hotel de 5 estrellas y disfruta de un vestidor de excelente tamaño con tocador incorporado, baño con lavabos dobles, una ducha muy grande y una segunda ducha al aire libre. También tiene acceso a una gran terraza privada con cómoda zona de estar.

La sala de estar principal se encuentra en el nivel superior, con una gran área de cocina abierta, con una útil despensa separada, que está conectada por una pasarela de vidrio a la cómoda sala de estar y comedor. El área exterior en este nivel está inteligentemente dividida en diferentes zonas con una terraza para desayunar/comer que va desde el área de la cocina, mientras que el área de estar fluye hacia una terraza muy grande con área de cocina externa incorporada y barbacoa, lo que la hace perfecta para el entretenimiento. Entre estas dos zonas se encuentra la terraza principal para tomar el sol y, por supuesto, la impresionante piscina elevada. Además, hay una terraza con jacuzzi situada en la parte trasera para maximizar la privacidad.

En el nivel del sótano se puede encontrar un garaje para tres coches, tres trasteros y un espacio multiusos que actualmente se utiliza como gimnasio y los tres niveles están conectados por ascensor privado, mientras que el sistema centralizado de aire acondicionado/calefacción garantiza que esta increíble casa sea cómoda. todo el año.

Esta casa moderna de lujo ofrece una excelente combinación de comodidad, estilo y practicidad, todo ubicado en una de las zonas más prestigiosas de la isla y, como incentivo adicional, se incluyen la mayoría de los hermosos muebles destacados. La calidad de esta casa seguramente solo puede apreciarse realmente en persona, así que comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amigable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar su cita de visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

