

Instapklare tussenwoning met drie slaapkamers op een populaire woonlocatie



Referentie: 8447

Plaats: Adeje

Complex: Jardín Botánico

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €375,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 92 M²
- **Terras (m2):** 16 M²
- **Jaar:** 2000

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keukens, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Stad

Instapklare tussenwoning met drie slaapkamers op een populaire woonlocatie

Clear Blue Skies is verheugd om hun klanten een geweldige kans te bieden om dit prachtige herenhuis te kopen in het immer populaire wooncomplex Jardin Botanico, ideaal gelegen in de mooie wijk Los Olivos in Adeje, dicht bij scholen en voorzieningen.

Adeje is een traditionele maar verfijnde historische stad in het zuiden van Tenerife. De met bomen omzoomde lanen en ontspannen cafés en restaurants in de buitenlucht zorgen voor een kosmopolitisch tafereel en de stad is de thuisbasis van vele belangrijke culturele evenementen. Adeje heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en beschikt over enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Dit specifieke pand ligt in de rustigere buitenwijk Los Olivos, wat betekent dat het gemakkelijk toegang heeft tot de veelheid aan lokale voorzieningen terwijl u geniet van het rustigere familiegevoel van deze woonwijk. De ligging vlak bij de snelweg TF1 betekent dat het slechts twintig minuten verwijderd is van de luchthaven Tenerife Zuid en vijf minuten rijden naar de fantastische stranden, winkelcentra en het nachtleven van Costa Adeje, Playa de las Americas en Los Cristianos.

Jardin Botanico is een goed onderhouden en beveiligd complex met een prachtig gemeenschappelijk zwembad en waterval, een kinderbad en weelderige gemeenschappelijke tuinen met grote terrassen, perfect om te zonnebaden.

Deze mooie woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en heeft een grote woonoppervlakte van 92m² verdeeld over twee verdiepingen. Op de eerste etage. U vindt er een onafhankelijke ingerichte en uitgeruste ontbijtkeuken, een doucheruimte en een ruime woonkamer met eethoek en een trap die naar het volgende niveau leidt. Hier vindt u een tweede badkamer met douche, een tweepersoonsslaapkamer en twee eenpersoonsslaapkamers, waarvan er één een Juliette-balkon heeft. Alle slaapkamers hebben kledingkasten. Doorlopend naar de bovenste verdieping is een handige bijkeuken die de mogelijkheid biedt om uit te breiden met een extra zit- of slaapgedeelte, zoals velen op dit complex hebben gedaan, en een privéterras. Onder het huis bevindt zich ook een extreem ruime garage van 46 m², handig voor veilig parkeren en opslag.

Samenvattend zou dit ruime pand een ideale gezinswoning of vakantiehuis zijn, weg van de drukke toeristische gebieden en toch dichtbij genoeg om te bezoeken. Het is zeer scherp geprijsd, dus we verwachten een grote belangstelling. Neem daarom zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies in ons nabijgelegen, vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

