

Neposkvrněný městský dům se třemi ložnicemi v oblíbené rezidenční lokalitě



Odkaz: 8447

Lokalita: Adeje

Komplex: Jardín Botánico

Typ: House (Townhouse)

Postavení: **Sold**

Cena: €375,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 92 m²
- **Terasa (m²):** 16 m²
- **Rok výroby:** 2000

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Town

Neposkvrněný městský dům se třemi ložnicemi v oblíbené rezidenční lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením nabízí svým klientům skvělou příležitost ke koupi tohoto nádherného městského domu ve stále oblíbeném rezidenčním komplexu Jardin Botanico, který má ideální polohu v krásné oblasti Los Olivos v Adeje, v blízkosti škol a občanské vybavenosti.

Adeje je tradiční, ale sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho aleje lemované stromy a uvolněné kavárny a restaurace ve stylu al fresco vytvářejí kosmopolitní scénu a město je domovem mnoha významných kulturních akcí. Adeje má prosperující místní i mezinárodní komunitu a má jedny z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Tato konkrétní nemovitost je zasazena do klidnějšího předměstí Los Olivos, což znamená, že má snadný přístup k množství místní občanské vybavenosti a zároveň si užívá klidnějšího rodinného prostředí této rezidenční čtvrti. Jeho poloha hned u dálnice TF1 znamená, že je jen dvacet minut od letiště Tenerife South a pět minut jízdy od fantastických pláží, nákupních center a nočního života na Costa Adeje, Playa de las Americas a Los Cristianos.

Jardin Botanico je dobře udržovaný a bezpečný komplex s krásným společným bazénem a vodopádem, dětským bazénem a svěžími společnými zahradami s velkými terasovitými plochami, které jsou ideální pro opalování.

Tato krásná nemovitost se nabízí plně zařízená a má velkou obytnou plochu 92m² rozloženou do dvou podlaží. V prvním patře najdete zde samostatnou vybavenou a vybavenou snídaňovou kuchyň, sprchový kout a prostorný salonek s jídelnou a schodištěm vedoucím do dalšího patra. Zde najdete druhý sprchový kout, dvoulůžkový pokoj a dva jednolůžkové pokoje, z nichž jeden má balkon Juliette, všechny pokoje mají šatní skříně. Do nejvyššího patra pokračuje praktický užitečný prostor, který nabízí možnost rozšíření o další prostor pro posezení nebo spaní, jak to mnozí udělali v tomto komplexu a soukromé terase. Pod domem je také mimořádně prostorná garáž 46 m², vhodná pro bezpečné parkování a skladování.

Stručně řečeno, tato prostorná nemovitost by byla ideálním rodinným domem nebo rekreačním domem daleko od rušných turistických oblastí, ale dostatečně blízko k návštěvě. Jeho cena byla velmi konkurenceschopná, takže očekáváme vysoký zájem, proto prosím kontaktujte společnost Clear Blue Skies co nejdříve v naší nedaleké přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace nebo si domluvte prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

