

Villa de lujo a estrenar con piscina privada



Referencia: 8445

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: Sybaris

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,749,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Parcela (m2):** 346 m²

• **Interno (m2):** 196 m²

• **Terraza (m2):** 140 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Garaje, Jardín, Piscina Privada, Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Calefacción Central, Placa Vitrocerámica, Lavavajillas, Doble acristalamiento, Buen Potencial para Alquilar, Microondas, Horno, Lavadora

Villa de lujo a estrenar con piscina privada

Clear Blue Skies Group SL tiene el honor de haber sido seleccionado como agente autorizado para las nuevas Sybaris Villas en la exclusiva zona de Rokabella en Callao Salvaje, Costa Adeje. Ubicado en la costa suroeste de Tenerife, la costa que tiene fama de tener el mejor clima de Tenerife, este extraordinario proyecto promete ofrecer el más alto estándar de bienes raíces de primera calidad al mercado inmobiliario de Tenerife.

Con una ubicación ideal, a solo diez minutos en coche de otras partes de Costa Adeje y de las grandes ciudades turísticas de Playa de las Américas y Los Cristianos. Para los amantes del golf, Rokabella está cerca de Costa Adeje Golf y Abama Golf y el aeropuerto de Tenerife Sur está convenientemente ubicado a menos de media hora en coche. Los propietarios de Sybaris Villas tienen garantizadas vistas fabulosas del Océano Atlántico y de otras islas Canarias. Sybaris Villas está a solo diez minutos a pie de la hermosa playa del vecino Callao Salvaje, donde también se pueden encontrar muchos bares y restaurantes excelentes.

EspañolLas Villas Sybaris han sido diseñadas por Leonardo Omar, un destacado arquitecto de Tenerife. En la tercera fase de estas villas independientes contemporáneas se han utilizado únicamente los mejores materiales de construcción, y las especificaciones de alta calidad incluyen un ascensor interno, sistema de calefacción y aire acondicionado, suelos de porcelana y sistema de riego automático en el jardín. En la planta superior, cada una de estas magníficas viviendas consta de un gran salón de concepto abierto y una cocina contemporánea totalmente equipada, totalmente equipada con electrodomésticos de primera clase, además de un aseo de invitados. La parte delantera está totalmente acristalada, mostrando la hermosa vista al mar, y se abre a una gran terraza que cuenta con mucho espacio para cenar y tomar el sol, y cuenta con la impresionante piscina climatizada. La planta baja alberga tres amplios dormitorios, cada uno con baño privado, vestidor y su propia terraza. También hay un útil lavadero. En el exterior hay zonas de jardín a nivel de la planta baja y aparcamiento seguro para dos coches.

Como se puede ver en las fotografías, esta villa está completamente amueblada y equipada con un alto nivel de calidad y con muchas características especiales, lista para disfrutar desde el primer día. Es sencillamente magnífica y la ubicación es perfecta, tanto desde el punto de vista de la inversión como desde la perspectiva, posiblemente más importante, de la calidad de vida. Existe la opción de alquilar su villa a través del servicio de gestión de propiedades y alquiler dedicado, lo que ofrece un nivel adicional de potencial de inversión si es necesario.

Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar esta maravillosa villa para apreciar completamente todo lo que tiene para ofrecer, comuníquese con nuestra amable oficina de ventas en Fañabé Plaza para obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

