Możliwość inwestycji w energię odnawialną

Odniesienie: 8444
Miejscowosc: Arico
Typ: Business (Investment & Commercial property)
Tags: Investment property
Status: For Sale
Cena: €1,800,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

Możliwość inwestycji w energię odnawialną

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje wyjątkową okazję inwestycyjną w w pełni sprawną elektrownię fotowoltaiczną na sprzedaż w południowej części Teneryfy.

Ta farma słoneczna, położona w gminie Arico, znajduje się na idealnej wysokości, z najlepszą orientacją i nachyleniem, aby zmaksymalizować produkcję energii słonecznej. Jej lokalizacja w południowej części Teneryfy, z jednym z najwyższych dziennych i rocznych okresów nasłonecznienia, czyni ją fantastyczną inwestycją.

Panele słoneczne zostały wykonane z krzemionki i aluminium, co zapewnia większą trwałość niż panele ocynkowane. Zostały one przymocowane do gruntu za pomocą 2-metrowych pali fundamentowych, dzięki czemu są odporne na silne wiatry, a wykop retencyjny chroni je przed sporadycznymi ulewnymi opadami deszczu.

Farma słoneczna posiada własne generatory, przetwornice i falowniki, transformatory mocy oraz wszystkie niezbędne podsystemy uzupełniające, aby działać prawidłowo. Jest podłączona do głównej sieci energetycznej za pomocą pobliskiej wieży. Farma paneli słonecznych jest całkowicie ogrodzona, wyposażona w system bezpieczeństwa i monitoring, który umożliwia kontrolę obiektów w dowolnym momencie z dowolnego miejsca na świecie, a także regularne czyszczenie i konserwację.

Ta duża farma słoneczna składa się z 11 różnych elektrowni słonecznych i działa w pełni od ponad 5 lat, spełniając wszystkie aktualne wymogi prawne, techniczne i administracyjne oraz posiada ważną 15-letnią umowę na sprzedaż energii elektrycznej głównemu dostawcy energii w Hiszpanii, Endesa.

Spośród 11 elektrowni znajdujących się na farmie słonecznej, co najmniej 3 można kupić razem, a każda z nich generuje dochód brutto rzędu 70 000 euro. rocznie, co po uwzględnieniu wszystkich kosztów utrzymania, ochrony, czynszu gruntowego itp. daje zwrot przed opodatkowaniem osób fizycznych/firm w wysokości około 55 000 euro, co oznacza, że przy zakupie trzech elektrowni w cenie promocyjnej roczny dochód wynosi około 165 000 euro.

To fantastyczna okazja do zainwestowania na Teneryfie i w odnawialne źródła energii przyszłości. Oferuje ona wysoce rentowny i bezpieczny zwrot, co oznacza, że oczekuje się stałego zwrotu z inwestycji. Aby uzyskać więcej szczegółów i informacji poufnych, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym biurze w Fañabé Plaza.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.