

Investice do obnovitelných zdrojů energie



Odkaz: 8444

Lokalita: Arico

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Investment property

Postaveni: For Sale

Cena: €1,800,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

Investice do obnovitelných zdrojů energie

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto vzácnou investiční příležitost plně funkční fotovoltaické solární elektrárny k prodeji na jihu Tenerife.

Tato solární farma se nachází v obci Arico a je umístěna přesně ve správné nadmořské výšce a s nejlepší orientací a sklonem k maximalizaci výroby solární energie. Jeho poloha na jihu Tenerife s jednou z nejvyšších hodin denního a ročního slunečního svitu z něj činí fantastickou investici.

Solární panely byly vyrobeny z oxidu křemičitého a hliníku, nabízejí větší odolnost než pozinkované varianty a byly připevněny k zemi 2 metry hlubokými základovými pilotami, díky čemuž jsou odolné vůči silnému větru, zatímco retenční příkop chrání před příležitostnými silnými dešti.

Solární farma má vlastní generátory, konvertory a střídače, výkonové transformátory a všechny potřebné doplňkové subsystemy, aby byla plně provozuschopná, a je připojena k hlavní elektrické síti nedalekou věží. Farma solárních panelů je zcela oplocená, má bezpečnostní systém a monitorovací systém pro kontrolu zařízení kdykoli a odkudkoli na světě, zatímco údržba a čištění zařízení se provádí pravidelně.

Tato velká solární farma se skládá z 11 různých solárních elektráren a je plně funkční již více než 5 let, přičemž má aktuální všechny právní, technické a administrativní požadavky a má pouze 1 rok od stávající 15leté smlouvy na prodej své energie hlavnímu elektrárenské společnosti ve Španělsku, Endesa.

Z 11 rostlin nalezených na solární farmě lze minimálně 3 zakoupit dohromady a každá rostlina získá hrubý příjem v oblasti 70 000 EUR ročně, což se po všech nákladech na údržbu, bezpečnost, nájem pozemku atd. vrátí, před zdaněním fyzických osob/firem, ve výši přibližně 55 000 EUR, takže za nákup tří rostlin zahrnutých v inzerované ceně je roční příjem přibližně 165 000 EUR.

Je to fantastická příležitost investovat na Tenerife a do obnovitelných zdrojů energie budoucnosti. Nabízí vysoce ziskový a bezpečný výnos, což znamená, že se očekává průběžná návratnost investic. Další podrobnosti a důvěrné informace získáte od společnosti Clear Blue Skies v naší kanceláři ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

